



## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/21-08/212

URBROJ: 531-09-01-03-02/02-21-6

Zagreb, 21. listopada 2021.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.) ministar donosi

### ODLUKU

#### o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Split

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Tomislava Alujevića za prodaju nekretnine upisane u listu „B“ kao ZK tijelo II - 5. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-4) stan u potkrovlju koji se sastoji od kuhinje s blagovaonom i dnevnim boravkom, dvije sobe i kupaonice, ukupne podne površine 46,00 m<sup>2</sup>, od čega se dio stana podne površine 21,04 m<sup>2</sup> nalazi na čest. zgr. 2540, a dio stana podne površine 24,96 m<sup>2</sup> nalazi se na čest.zgr. 2538 označene z.k.č. zgr 2538 kuća površine 74 m<sup>2</sup> ukupno 74 m<sup>2</sup> upisane u zk.ul. 2545, k.o. 329835, Split za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 260.000,00 € plativo u kunama prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.



Dostaviti:

1. Tomislav Alujević, [REDACTED]
2. Grad Split, Obala kneza Branimira 17, 21000 Split
3. Splitsko-dalmatinska županija, Domovinskog rata 2, 21000 Split
4. pismohrana - ovdje