



## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/21-08/395

URBROJ: 531-09-02-06/08-21-6

Zagreb, 11. studenog 2021. godine

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17./, 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20) ministar donosi

### ODLUKU

#### o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Šibenik

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude trgovačkog društva PALACE REAL ESTATE d.o.o. iz Šibenika u ime klijenata Mije Validžić i Duje Draganje iz Splita za prodaju nekretnine označene kao:

2. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), Dva pomiješća (dućana) koji se nalaze jedan na uglu ulice i stepenica „Dobrić“ sa ulazom prema sjeveru, a drugi na spomenutim stepenicama sa ulazom prema zapadu, izgrađene na zk.č.br. 5888, ZEMLJIŠTE SA ZGRADOM, ukupne površine 67 m<sup>2</sup> i zk.č.br. 5889, ZWMLJIŠTE SA ZGRADOM, ukupne površine 127 m<sup>2</sup>, obje upisane u zk.ul.br. 612, k.o. Šibenik, za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 445.000,00 (četiristočetrestipettisuća) EUR, plativo u kunama prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

MINISTAR  
Darko Horvat

Dostaviti:

1. PALACE REAL ESTATE d.o.o., Matije Gupca 10, 12 200 Šibenik
2. Grad Šibenik, Trg palih branitelja Domovinskog rata 1, 22 000 Šibenik
3. Šibensko-kninska županija, Trg Pavla Šubića I, broj 2, 22 000 Šibenik
4. pismohrana - ovdje