



## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/21-08/489

URBROJ: 531-09-01-03-02/02-22-4

Zagreb, 10.02.2022.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.) ministar donosi

### ODLUKU

#### o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Centar

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Ines Stupalo za prodaju nekretnine upisane u listu „B“ kao 10. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-10) stan u suterenu koji se sastoji od jedne i pol sobe i ostalih prostorija u površini od 36,59 m<sup>2</sup>, koji dio je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali dijelovi označene z.k.č. 5890 dvorište i stambena zgrada Ribnjak 38, Zagreb površine 583 m<sup>2</sup>, dvorište površine 364 m<sup>2</sup>, stambena zgrada, Zagreb, Ribnjak 38 površine 219 m<sup>2</sup> ukupno 583 m<sup>2</sup> upisane u zk.ul. 6101, k.o. Centar za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 105.500,00 € plativo u kunama prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

MINISTAR

Danko Horvat



Dostaviti:

1. Ines Stupalo, [REDACTED]
2. Grad Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb
3. pismohrana - ovdje