



## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/22-08/36

URBROJ: 531-09-01-03-02/02-22-4

Zagreb, 28.03.2022.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.) ministar donosi

### ODLUKU

#### o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Grad Zagreb

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Luke Baranovića za prodaju nekretnine upisane u listu „B“ kao 6. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-6) Jedan dvosobni stan s nusprostorijama u suterenu dvorišna strana označene z.k.č. 2273/12 stambena zgrada Ulica Marka Stančića br. 1 i dvorište površine 282 m<sup>2</sup>, dvorište površine 44 m<sup>2</sup>, stambena zgrada, Zagreb, Ulica Marka Stančića 1 površine 238 m<sup>2</sup> ukupno 282 m<sup>2</sup> upisane u zk.ul. 11003, k.o. Grad Zagreb za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 63.000,00 € plativo u kunama prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponudena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.



MINISTAR

Ivan Paladina

Dostaviti:

1. Luka Baranović, [REDACTED]
2. Grad Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb
3. pismohrana - ovdje