



## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/22-08/99

URBROJ: 531-09-01-03-02/02-22-5

Zagreb, 08.04.2022.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz čl 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20) ministar donosi

### ODLUKU

#### o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Zelina

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Josipa Šenice za prodaju nekretnine označene z.k.č. 617 Biškupec površine 433 m<sup>2</sup>, kuća u mjestu površine 21 m<sup>2</sup>, dvorište u mjestu površine 412 m<sup>2</sup>, ukupno 433 m<sup>2</sup> upisane u zk.ul. 1982, k.o. 335959 Zelina za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 170.000,00 kuna.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.



Dostaviti:

1. Josip Šenica, [REDACTED]
2. Grad Zelina, Trg A. Starčevića 12, 10380 Zelina
3. Zagrebačka županija, Vukovarska 72/V, 10000 Zagreb
4. pismohrana - ovdje