



## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/22-08/162

URBROJ: 531-09-01-03-02/02-22-6

Zagreb, 25.05.2022.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.) ministar donosi

### ODLUKU

#### o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Gruž

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Mariele Rašice za prodaju nekretnine upisane u listu „B“ kao ZK tijelo II -3. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-3) stan u mansardi površine 99,91 m<sup>2</sup> koji se sastoji od 3 sobe, kuhinje, izbe, kupaonice i hodnika u čest.zgr. 62, uz odgovarajući suvlasnički udio cijele nekretnine označene z.k.č. zgr. 62 kuća stojna upisane u zk.ul. 1183, k.o. 999903, Gruž, za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 240.000,00 € plativo u kunama prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

Dostaviti:

1. Mariela Rašica, [REDACTED]
2. Grad Dubrovnik, Pred dvorom 1, 20000 Dubrovnik
3. Dubrovačko-neretvanska županija, Gundulićeva poljana 1, 20000 Dubrovnik
4. pismohrana - ovdje

