



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/22-08/207

URBROJ: 531-09-01-03-02/02-22-6

Zagreb, 03.08.2022.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.) ministar donosi

ODLUKU

o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Dubrovnik

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Marije Mage za prodaju nekretnine upisane u listu „B“ kao 1. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-1) stan u čest.zgr. 1120 i 1121 površine 43,00 m² koji se sastoji od tri sobe na prvom katu te od kuhinje i WC-a i hodnika u prizemlju, uz odgovarajući suvlasnički dio cijele nekretnine označene z.k.č. zgr. 1120 zgrada površine 40 m², ukupno 40 m² upisane u zk.ul. 866, k.o. 306410, Dubrovnik i nekretnine upisane u listu „B“ kao 3. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-3) stan u čest.zgr. 1121 i zgr. 1120 površine 43,00 m² koji se sastoji od tri sobe na prvom katu te od kuhinje i WC-a u prizemlju uz odgovarajući suvlasnički dio cijele nekretnine označene z.k.č. zgr. 1121 zgrada površine 32 m² ukupno 32 m² upisane u zk.ul. 665, k.o. 306410 Dubrovnik za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 492.000,00 € plativo u kunama prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

MINISTAR



Dostaviti:

1. Marija Mage., [REDACTED]
2. Grad Dubrovnik, Pred dvorom 1, 20000 Dubrovnik
3. Dubrovačko-neretvanska županija, Gundulićeva poljana 1, 20000 Dubrovnik
4. pismohrana - ovdje