



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/22-08/80

URBROJ: 531-09-02-06/08-22-4

Zagreb, 23. rujna 2022. godine

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20. i 117/21.), članka 37. stavka 6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20,) ministar donosi

ODLUKU

o nekorisćenju pravom prvokupa u k.o. Osijek

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude trgovačkog društva HOTEL ROYAL d.o.o. iz Osijeka, Kapucinska ulica 34, OIB: 98796530918, za prodaju nekretnine označene kao zk.č.br. 5637/1, KUĆA, DVIJE ZGRADE, DVORIŠTE BULEVAR JNA 34, ukupne površine 898,00 m², upisane u zk.ul.br. 21052, k.o. Osijek, Zemljišnoknjižni odjel Osijek Općinskog suda u Osijeku, po kupoprodajnoj cijeni u iznosu od 21.096.600,00 kn/3.800.000,00 EUR¹.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od dana donošenja.


MINISTAR
Ivan Paladina
Ivan Paladina

Dostaviti:

1. HOTEL ROYAL d.o.o., Kapucinska ulica 34, 31 000 Osijek
2. Osječko – baranjska županija, Ante Starčevića 2, 31 000 Osijek
3. Grad Osijek, Franje Kuhača 9, 31 000 Osijek
4. pismohrana - ovdje