



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/22-08/305

URBROJ: 531-09-01-03-02/02-22-5

Zagreb, 07.12.2022.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.) ministar donosi

ODLUKU

o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Centar

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Nataše Sučić i Božene Ondrušek zastupane po odvjetnici Branki-Ivani Savičević za prodaju nekretnine koje su vlasnice Nataša Sučić u 4/6 dijela i Božena Ondrušek u 2/6 dijela upisane u listu „B“ kao 15. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-15) jednosoban stan na I katu zgrade, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje i ostave, ukupne površine 38,20 m², koji posebni dio je neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine, koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi označene z.k.č. 2076 Ilica površine 1843 m², dvorište površine 542 m², zgrada mješovite uporabe br. 55 površine 481 m², poslovna zgrada br. 55/I, 55/2 površine 208 m², zgrada mješovite uporabe. 55/3 površine 288 m², zgrada mješovite uporabe br.55/4 i 55/5 površine 235 m², poslovna zgrada br. 55/6 površine 43 m², dvorišna zgrada površine 25 m², spremište površine 21 m² ukupno površine 1843 m² upisane u zk.ul. 7978, k.o. Centar za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 60.000,00 €/452.080,00 kuna¹.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

Dostaviti:

1. Odvjetnica Branka-Ivana Savičević,
2. Grad Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb
3. pismohrana - ovdje

10000 Zagreb

Fiksni tečaj konverzije: 7,53450 kuna/1 eur

