



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/22-08/469
URBROJ: 531-09-1-3-1/4-23-6
Zagreb, 06.03.2023.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

ODLUKU o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Centar

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Vesne Varnaliev za prodaju nekretnine upisane u listu „B“ kao 4. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-4) Stan broj 9 na I (prvom) katu desno, koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija, ukupne površine 42,39 m² koji dio je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali dijelovi označene z.k.č. 1612 zgrada mješovite uporabe i dvorište površine 641 m², dvorište površine 125 m², zgrada mješovite uporabe, Zagreb, Ulica Pavla Radića 5 površine 516 m² ukupno 641 m² upisane u zk.ul. 5412, k.o. Centar za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 100.000,00 €/753.450,00 kuna¹.
2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.
3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

POTPREDsjedNIK VLADE I MINISTAR



Branko Bačić

Dostaviti:

1. Vesna Varnaliev, [REDACTED]
2. Grad Zagreb, Trg S. Radića 1, 10000 Zagreb
3. pismohrana - ovdje

Fiksni tečaj konverzije: 7,53450 kuna/1 eur