



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/21-08/506

URBROJ: 531-09-1-3-1/4-23-7

Zagreb, 10.03.2023.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

ODLUKU

o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Karlovac II

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Emšiu Šenazija za prodaju nekretnine upisane u listu „B“ kao 18. Suvlasnički dio 1/12 etažno vlasništvo (E-18) Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/252 prenosi se iz knjige PU iz poduloška broj 3250 slijedeći opis: Trosobni stan u razizemlju pravo od ulaza, koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, ostave, ukupne površine 55,61 m² označene z.k.č. 1127 broj D.L. 105 Radićeva ul površine 648 m², dvorište površine 97 m², kuća, Radićeva ul površine 551 m² ukupno 648 m² upisane u zk.ul. 7252, k.o. Karlovac II za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 23.890,10 €/180.000,00 kuna¹.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

POTPREDsjedNIK VLADE I MINISTAR



Dostaviti:

1. Odvj. Davor Popović, [REDACTED]
2. Grad Karlovac, Banjavčičeva 4, 47000 Karlovac
3. Karlovačka županija, A. Vranizcanya 2, 47000 Kalrovac
4. pismohrana ovdje

Fiksni tečaj konverzije: 7,53450 kuna/1 eur