



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/22-08/467

URBROJ: 531-09-1-3-1/4-23-7

Zagreb, 03.04.2023.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

ODLUKU

o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Gruž

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude trgovačkog društva Excelsa nekretnine d.d. za prodaju nekretnine označene z.k.č. 617/8 dvorište, pomoćna zgrada, stambena zgrada površine 505 m², dvorište površine 346 m², pomoćna zgrada površine 38 m², stambena zgrada, Dubrovnik Dr. Ante Starčevića 43 površine 121 m² ukupno 505 m² upisane u zk.ul. 394, k.o. Gruž za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 600.000,00 € / 4.520.700,00 kuna¹.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

POTPREDsjedNIK VLADE I MINISTAR

Branko Bačić

Dostaviti:

1. Excelsa nekretnine d.d., Sv. Đurđa 1, 20000 Dubrovnik
2. Grad Dubrovnik, Pred dvorom 1, 20000 Dubrovnik
3. Dub.-neretvanska županija, Gundulićeva poljana 1, 20000 Dubrovnik
3. pismohrana - ovdje

Fiksni tečaj konverzije: 7,53450 kuna/1 eur