



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/23-08/10

URBROJ: 531-09-1-3-1/4-23-6

Zagreb, 04.04.2023.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

ODLUKU

o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Osijek

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Zlate Kmoniček za prodaju nekretnine upisane u listu „B“ kao 1. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-1) Jedan stan desno od ulaza u prizemlju koji se sastoji od 3 sobe i sporednih prostorija (izuzeto od nacionalizacije) označene z.k.č. 7731 kuća i dvor. Trg b. Jelačića 3 površine 433 m2 ukupno 433 m2 upisane u zk.ul. 8504, k.o. Osijek za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 90.000,00 €/678.105,00 kuna¹.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

POTPREDSJEDNIK VLADE I MINISTAR



Dostaviti:

1. Zlata Kmoniček, [REDACTED]
2. Grad Osijek, Kuhačeva 9, 31000 Osijek
3. Osječko-baranjska županija, Trg Ante Starčevića 2, 31000 Osijek
4. pismohrana - ovdje

Fiksni tečaj konverzije: 7,53450 kuna/1 eur