



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/23-08/120

URBROJ: 531-09-1-3-1/4-23-4

Zagreb, 24.04.2023.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

ODLUKU

o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Grad Zagreb

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude trgovačkog društva Major M. d.o.o. za prodaju nekretnine upisane u listu „B“ kao 28. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-27) Stan br. 13 na III (trećem) katu koji se sastoji od dvije sobe, hala, kuhinje, kuhinjskog kabineta, predsoblja, kupaonice i ulaza u ukupnoj površini od 69,30 čm, Laginjina 9, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine u A, koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi označene z.k.č. 2387/7 Laginjina površine 1433 m2 dvorište površine 335 m2, zgrada mješovite uporabe br. 7, 7A i 9 površine 1098 m2 ukupno 1433 m2 upisane u zk.ul. 224822, k.o. Grad Zagreb za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 185.000,00 €/1.393.882,50 kuna.¹

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

POTPREDsjedNIK VLADE I MINISTAR



Dostaviti:

1. Major M. d.o.o. Gundulićeva 3, 10000 Zagreb
2. Grad Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb
3. pismohrana – ovdje

¹Fiksni tečaj konverzije: 7,53450 kuna/1 eur