



## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/23-08/85

URBROJ: 531-09-1-3-1/4-23-4

Zagreb, 03.05.2023.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

### ODLUKU

#### o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Split

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Željka Neveščanina zastupanog po odvjetniku Ivanu Bitangi za prodaju nekretnine upisane u listu „B“ kao 7. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-7) stan na PK, br. 6, površine 70,24 m<sup>2</sup>, a sastoji se od tri sobe, kuhinje, blagovaonice, kupaonice i hodnika označene z.k.č. zgr. 2668 kuća površine 165 m<sup>2</sup> ukupno 165 m<sup>2</sup> upisane u zk.ul. 4016, k.o. Split za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 385.000,00 €/2.900.782,50 kuna<sup>1</sup>.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

POTPREDSJEDNIK VLADE I MINISTAR



Branko Bačić

Dostaviti:

1. Odvjetnik Ivan Bitanga, [REDACTED]
2. Grad Split, Obala kneza Branimira 17, 21000 Split
3. Splitsko-dalmatinska županija, Domovinskog rata 2, 21000 Split
4. pismohrana - ovdje

Fiksni tečaj konverzije: 7,53450 kuna/1 eur