



## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/23-08/37

URBROJ: 531-09-1-3-1/4-23-5

Zagreb, 19.05.2023.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

### O D L U K U

#### o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Kopačevo

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Marie Golub za prodaju nekretnine označene z.k.č. 528 Lajoša Košuta površine 4220 m<sup>2</sup>, voćnjak površine 445 m<sup>2</sup>, oranica površine 2664 m<sup>2</sup>, dvorište površine 1011 m<sup>2</sup>, kuća, Kopačevo, [REDACTED] površine 78 m<sup>2</sup>, pomoćna zgrada spremište, Kopačevo, Lajoša Košuta površine 22 m<sup>2</sup> ukupno 4220 m<sup>2</sup> upisane u zk. ul. 455, k.o. Kopačevo za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 155.000,00 €/1.167.847,50 kuna<sup>1</sup>.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

POTPREDsjedNIK VLADE I MINISTAR



Dostaviti:

1. Maria Golub, [REDACTED] 31327 Bilje
2. Općina Bilje, Kralja Zvonimira 2, 31327 Bilje
3. Osječko-baranjska županija, Trg A. Starčevića 2, 31000 Osijek
4. pismohrana - ovdje

Fiksni tečaj konverzije: 7,53450 kuna/1 eur