



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/23-08/57

URBROJ: 531-09-1-3-1/4-23-6

Zagreb, 25.05.2023.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

ODLUKU

o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Varaždin

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Ivana Žaje za prodaju nekretnine označene z.k.č. 10160 broj D.L. 183 ulica Ivane Brlić Mažuranić površine 2865 m2 oranica površine 2865 m2 ukupno 2865 m2 upisane u zk. ul. 10359, k.o. Varaždin za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 100.275,00 €/755.521,98 kuna¹.
2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.
3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

POTPREDSJEDNIK VLADE I MINISTAR



Dostaviti:

1. Ivan Žaja, [REDACTED]
2. Grad Varaždin, Tomislava Miškulina 33, 42000 Varaždin
3. Varaždinska županija, Stanka Vraza 4, 42000 Varaždin
4. pismohrana - ovdje

Fiksni tečaj konverzije: 7,53450 kuna/1 eur