



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/23-08/183

URBROJ: 531-09-1-3-1/4-23-6

Zagreb, 03.07.2023.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

ODLUKU

o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Omiš

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Damira Tafre za prodaju nekretnine upisane u listu „B“ kao 4. Suvlasnički dio: 81/121 etažno vlasništvo (E-3) s kojim suvlasničkim dijelom je povezan stan „S-1“ (dvoetažni stan na 1. katu i potkrovlju) koji se sastoji od: na 1. katu: predsoblja 1, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, wc-a, prostora ispod stubišta, predsoblja 2 i stubišta, kupaonice i spavaće sobe, te u potkrovlju: hodnika, kupaonice, dvije spavaće sobe, ukupne površine 75,84 m², i pripadaka: vanjsko stubište površine 4,21 m², natkrivena terasa površine 10,02 m² i nenatkrivena terasa površine 24,84 m² označene z.k.č. zgr. 192 Petra Preradovića površine 101 m², dvorište površine 20 m², stambena zgrada, Omiš, Petra Preradovića 7 površine 81 m² ukupno 101 m² upisane u zk.ul. 151, k.o. Omiš za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 280.000,00 € / 2.109.660,00 kuna¹.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

POTPREDsjedNIK VLADE I MINISTAR



Dostaviti:

1. Damir Tafra, [REDACTED]
2. Grad Omiš, Trg kralja Tomislava 5/1, 21310 Omiš
3. Splitsko-dalmatinska županija, Domovinskog rata 2, 21000 Split
4. pismohrana - ovdje

Fiksni tečaj konverzije: 7,53450 kuna/1 eur