



## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/23-08/146

URBROJ: 531-09-1-3-1/4-23-5

Zagreb, 22.08.2023.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

### ODLUKU

#### o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Trnje

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Karla Kubata, za prodaju nekretnine upisane u listu „B“ kao 41. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-40) stan u prizemlju lijevo koji se sastoji od 2 sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, nužnika, predsoblja, hodnika i lođe površine 82,29 čm, u ulazu Ulica grada Vukovara 62D, koji je dio neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i dijelovi ostalih suvlasnika označene z.k.č. 924 Ulica grada Vukovara, stambena zgrada br. 62A, 62B, 62C i 62D površine 1260 m<sup>2</sup> i dvorište površine 322 m<sup>2</sup> ukupno 1582 m<sup>2</sup> upisane u zk.ul. 4135, k.o. 335649, Trnje za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 275.000,00 €/2.071.987,50 kuna<sup>1</sup>.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

POTPREDsjedNIK VLADE I MINISTAR



Dostaviti:

1. Karlo Kubat, [REDACTED]
2. Grad Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb
3. pismohrana - ovdje

Fiksni tečaj konverzije: 7,53450 kuna/1 eur