



## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/23-08/241

URBROJ: 531-09-1-3-1/4-23-6

Zagreb, 25.08.2023.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

### ODLUKU

#### o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Batina

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Rozalije Darvaš zastupane po punomoćniku Zvonku Boriću za prodaju nekretnine označene z.k.č 735 vikendica i vinograd Gradac površine 340 m2 ukupno 340 m2 upisane u zk.ul. 969, k.o. Batina za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 5.000,00 €/37.672,50 kuna <sup>1</sup>

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

POTPREDSJEDNIK VLADE I MINISTAR

Branko Bačić

Dostaviti:

1. Zvonko Borić, [REDACTED]
2. Općina Draž, Planina Istok 67a, 31306 Batina
3. Osječko-baranjska županija, Trg A.Starčevića 2, 31000 Osijek
- 4.. pismohrana – ovdje

<sup>1</sup>Fiksni tečaj konverzije: 7,53450 kuna/1 eur