



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/23-08/348

URBROJ: 531-11-1-1-23-6

Zagreb, 03.11.2023.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

O D L U K U

o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Dubrovnik

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Irene Lucy Drine Hope zastupane po odvjetniku Zvonku Kristoviću za prodaju nekretnine upisane u listu „B“ kao 13. Suvlasnički dio:4/8 etažno vlasništvo (E-4) Stan S1 na 1,2,3 katu i u potkrovlju neto korisne površine 160,18 m², (na 1. katu 4,74 m², na 2 katu 72,38 m², na 3 katu 69,80 m² i u potkrovlju 15,84 m²) kojem pripada nenatkrivena terasa u potkrovlju neto korisne površine 2,58 m² označene z.k.č. zgr.1903 kuća površine 92 m², ukupno 92 m², upisane u zk.ul. 584, k.o. Dubrovnik za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 1.050.000 €/7.911.225,00 kuna¹

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

POTPREDSJEDNIK VLADE I MINISTAR



Doštaviti:

1. Odvjetnik Zvonko Kristović, [REDACTED]
2. Grad Dubrovnik, Pred dvorom 1, 20000 Dubrovnik
3. Dub.-neretvanska županija, Gundulićeva poljana 1, 20000 Dubrovnik
3. pismohrana - ovdje

Fiksni tečaj konverzije: 7,53450 kuna/1 eur