



## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/23-08/380

URBROJ: 531-11-1-1-23-7

Zagreb, 04.12.2023.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

### ODLUKU

#### o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Osijek

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Jurice Gorupa i Valentina Grünfeldera zastupanih po odvjetniku Zlatku Zvonareviću za prodaju nekretnine koje su vlasnici u 1/2 dijela svaki označene z.k.č. 1128 ulica Antuna Kanižlića površine 304 m<sup>2</sup>, dvorište površine 142 m<sup>2</sup>, pomoćna zgrada površine 20 m<sup>2</sup>, kuća, Osijek, Ulica Antuna Kanižlića 8 površine 123 m<sup>2</sup>, pomoćna zgrada površine 19 m<sup>2</sup> ukupno 304 m<sup>2</sup> upisane u zk.ul. 2342, k.o. Osijek za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 100.000,00 €/753.450,00 kuna<sup>1</sup>.
2. Ponuditelji se obvezuju, radi utvrđenja da ponudena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.
3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

POTPREDsjedNIK VLADE I MINISTAR



Branko Bačić

Dostaviti:

1. Odvjetnik Zlatko Zvonarević, [REDACTED]
2. Grad Osijek, Kuhačeva 9, 31000 Osijek
3. Osječko-baranjska županija, Trg Ante Starčevića 2, 31000 Osijek
4. pismohrana - ovdje

Fiksni tečaj konverzije: 7,53450 kuna/1 eur