



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/23-08/517

URBROJ: 531-11-1-1-24-6

Zagreb, 26.01.2024.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 39.st.5. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 155/23.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

ODLUKU

o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Osijek

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Aleksandre Lučić i Borisa Klema-Momića za prodaju nekretnine koje su vlasnici Boris Klem-Momić u 1/3 dijela i Aleksandra Lučić u 2/3 dijela upisane u listu „B“ kao 1. Suvlasnički dio: 2667/10000 etažno vlasništvo (E-1) Stan 1 koji se nalazi u suterenu, a sastoji se od predsoblja, kuhinje, kupaonice, predprostora, soba, soba, soba, stubišta, stubišta i WC-a ukupne korisne površine od 98,92 m², te sporednog dijela koji se sastoji od hodnika sa 1,98 m², spremišta sa 7,28 m² i tavanškog prostora sa 6,56 m², uz udio na parceli od 2667/10000 dijela označene z.k.č. 5909 kuća i dvorište, O. Keršovanija 10 A površine 359 m² ukupno 359 m² upisane u zk.ul. 19247, k.o. Osijek za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 80.000,00 €.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

POTPREDsjedNIK VLADE I MINISTAR



Branko Bačić

Dostaviti:

1. Aleksandra Lučić, [REDACTED]
2. Grad Osijek, Kuhačeva 9, 31000 Osijek
3. Osječko-baranjska županija, Trg Ante Starčevića 2, 31000 Osijek
4. pismohrana - ovdje