



P/10062469

REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/24-08/38

URBROJ: 531-11-1-1-24-4

Zagreb, 18.03.2024.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 39.st.5. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 155/2023.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

ODLUKU

o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Kraljevica

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude trgovačkog društva Croatia osiguranje d.d. zastupanog po odvjetničkom društvu Praljak&Svić d.o.o. za prodaju nekretnine upisane u listu „B“ kao 1. Suvlasnički dio: 58/100 etažno vlasništvo (E-1) skladište u suterenu površine 33,55 m² kojem skladištu pripada zemljište ispod zgrade u dijelu 20/100, prodavaonica u prizemlju, površine 62,14 m², koja se sastoji od prodajnog prostora, uredskog prostora, WC-a, hodnika, kao i hodnika za skladište u suterenu, kojoj prodavaonici pripada zemljište ispod zgrade u dijelu od 38/100 označene z.k.č. 227, brod D.L. 4, Kraljevica površine 107 m², kuća Kraljevica površine 107 m² ukupno 107 m² upisane u zk.ul. 204, k.o. Kraljevica za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 91.300,00 €.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

POTPREDSEDNIK VLADE I MINISTAR



Dostaviti:

1. Odvjetničko društvo Praljak&Svić d.o.o., Radnička cesta 37 b, 10000 Zagreb
2. Grad Kraljevica, Frankopanska 1a, 51262 Kraljevica
3. Primorsko-goranska županija, 10/1, 51000 Rijeka
- 4.. pismohrana – ovdje