



P/10168602

## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/24-08/209

URBROJ: 531-11-1-1-24-4

Zagreb, 23.07.2024.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 39.st.5. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 155/2023.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

### ODLUKU

#### **o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Trnje**

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Zagorka Martinović za prodaju nekretnine upisane u listu „B“ kao 28. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-27) stan na III (trećem) katu – desno koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, nužnika, predsoblja, hodnika i lođe u ukupnoj površini od 90,81 čm, u ulazu Ulica grada Vukovara 62B, koji je dio neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao dijelovi ostalih suvlasnika označene z.k.č. 924 Ulica grada Vukovara, stambena zgrada br. 62A, 62B, 62C i 62D površine 1260 m<sup>2</sup> i dvorište površine 322 m<sup>2</sup> ukupno 1582 m<sup>2</sup> upisane u zk.ul. 4135, k.o. Trnje za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 215.000,00 €.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

**POTPREDsjedNIK VLADE I MINISTAR**

Branko Bačić



Dostaviti:

1. Zagorka Martinović, [REDACTED]
2. Grad Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb
3. pismohrana – ovdje