



P/10286920

REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/24-08/418

URBROJ: 531-11-1-3-25-6

Zagreb, 8. siječnja 2025.

Na temelju članka 79. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 145/24) i članka 39. stavka 5. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 155/2023.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

ODLUKU

o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Dubrovnik

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude IVA ŠPERANDE, za prodaju nekretnine označene kao zk.č.br. ZGR. 59, zgrada, 1. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) etaža koja se sastoji od prizemlja, prvog i drugog kata, prizidanog dijela zgrade, dijela tarace do prozora na starom dijelu zgrade pred ulazom u prvi kat, te prednje i stražnje dvorište, uz odgovarajući suvlasnički dio cijele nekretnine, upisane u zk.ul.br. 306, k.o. Dubrovnik, za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 155.000,00 €.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

POTPREDSJEDNIK VLADE I MINISTAR



Dostaviti:

1. IVO ŠPERANDA, [REDACTED]
2. Grad Dubrovnik, Pred Dvorom 1, 20000 Dubrovnik
3. Dubrovačko-neretvanska županija, Gundulićeva poljana 1. 20000 Dubrovnik
4. Pismohrana - ovdje