



P/10201754

## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/24-08/245

URBROJ: 531-11-1-3-24-4

Zagreb, 16. siječnja 2025.

Na temelju članka 79. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 145/24) i članka 39. stavka 5. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 155/23) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

### ODLUKU

#### o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Centar Novi

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude MIRNE BRKANOVIĆ, IVANKE BRKANOVIĆ i VEDRANA BRKANOVIĆA, za prodaju nekretnine označene kao z.k.č.br. 2527, Trg kralja Tomislava, zgrada mješovite uporabe, Zagreb, Trg kralja Tomislava 18, spremište, pomoćna zgrada, dvorište, površine 932 m<sup>2</sup>, 7. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) poslovni prostor u podrumu ulične zgrade koji se sastoji od više prostorija ukupne površine 141,29 čm, koji dio je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali dijelovi, upisane u z.k.ul.br. 5499, k.o. Centar Novi, za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 650.000,00 €.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

POTPREDSJEDNIK VLADE I MINISTAR



Dostaviti:

1. IVANKA BRKANOVIĆ. [REDACTED]
2. Grad Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb
3. Pismohrana - ovdje