



## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/21-08/112

URBROJ: 531-536-03-01-03-03/03-21-07

Zagreb, 06. travnja 2021. godine

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 4. i 37. stavka 6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz članak 18., 34. i 35. stavak 4. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.) ministar donosi

### ODLUKU

#### o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Dubrovnik

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude trgovačkog društva SAGRADA ETERNAL COLLECTION d.o.o., iz Dubrovnika, zastupanog po odyjetnici Ani Noršić iz Zagreba, za prodaju nekretnine označene kao:

-1. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), Prizemlje i prvi pod u čest. zgr. 1322, zabilježeno u nacrtu žutom bojom i slovom „B“ uz odgovarajući suvlasnički dio cijele nekretnine, izgrađene na zk.č.br. ZGR 1322, Kuća, upisane u zk.ul.br. 569, k.o. Dubrovnik,

- zk.č.br. ZGR. 1323, Kuća u gradu, ZGR. 1327, Most, ZGR. 1328, Most, ZGR. 1334, Taraca, upisane u zk.ul.br. 2132, k.o. Dubrovnik,

za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 46.596.000,00 (slovima: četrdesetšestmilijuna i petstodevedesetšestisuća) kuna.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.



MINISTAR

Darko Horvat

Dostaviti:

1. SAGRADA ETERNAL COLLECTION d.o.o., Od Puča 1, 20 000 Dubrovnik
2. Grad Dubrovnik, Pred Dvorom 1, 20 000 Dubrovnik
3. Dubrovačko-neretvanska županija, Pred Dvorom 1, 20 000 Dubrovnik
4. pismohrana - ovdje