P / 6826823

REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/22-10/218
URBROJ: 531-11-1-3-23-18

Zagreb, 14. rujna 2023.

Na temelju članka 18., 34. i 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine", broj 85/20), članka 4. stavak 1., članka 37. stavak 4., članka 9. stavak 2., članka 38. stavak 2. i stavak 3. i članka 40. alineja 2. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine" br. 52/18.), ministar donosi

ODLUKU

o prodaji nekretnina u k.o. Varaždin putem javnog prikupljanja ponuda

I.

Nekretnine u vlasništvu / suvlasništvu Republike Hrvatske označene kao z.k.č.br. 15137 oranica, površine 485 m², upisana u z.k.ul. 10498 u k.o. Varaždin koja odgovara k.č.br. 15137 oranica, površine 485 m², u k.o. Varaždin, z.k.č.br. 15146 pašnjak, površine 462 m², upisana u z.k.ul. 10804 u k.o. Varaždin koja odgovara k.č.br. 15146 pašnjak, površine 462 m², u k.o. Varaždin, z.k.č.br. 15147 pašnjak, površine 246 m², upisana u z.k.ul. 10686 u k.o. Varaždin, koja odgovara k.č.br. 15147 pašnjak, površine 246 m², u k.o. Varaždin, z.k.č.br. 17509 pašnjak, površine 572 m², upisana u z.k.ul. 10497 u k.o. Varaždin, koja odgovara k.č.br. 17509 pašnjak, površine 572 m², u k.o. Varaždin, z.k.č.br. 15134/1 oranica, površine 4296 m², upisana u z.k.ul. 12676 u k.o. Varaždin kao suvlasništvo Republike Hrvatske u ½ idealnih dijelova, koja odgovara k.č.br. 15134/1 oranica, površine 4296 m², u k.o. Varaždin i z.k.č.br. 15136 oranica, površine 2500 m², upisana u z.k.ul.12678 u k.o. Varaždin kao suvlasništvo Republike Hrvatske u ½ idealnih dijelova, koja odgovara k.č.br. 15136 oranica, površine 2500 m², u k.o. Varaždin, sve ukupne površine 5.163,00 m², prodat će se putem javnog nadmetanja i to javnim prikupljanjem ponuda, o čemu će se objaviti oglas u jednom od visokotiražnih dnevnih listova, na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine i na mrežnim stranicama Hrvatske gospodarske komore.

II.

Za nekretnine navedene u točki I. ove Odluke početna cijena iznosi 104.261,81 EUR-a, što odgovara iznosu od 785.560,65 kuna prema fiksnom tečaju konverzije: 7,53450.

III.

Kupac nekretnine iz točke I. ove Odluke, osim kupoprodajne cijene, snosi i trošak procjene tržišne vrijednosti nekretnine izrađene po ovlaštenom sudskom vještaku u iznosu od 796.34 EUR-a, što odgovara iznosu od 6.000,00 kuna prema fiksnom tečaju konverzije 7,53450.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

POTPREDSJEDNIK VLADE I MINISTAR

REPUBLIKA HRVATSKA
1
MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE
ZAGREB

Branko Bačić

Dostaviti:
1. U spis, ovdje
2. Pismohrana, ovdje