



P/10025642

REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/23-07/8
URBROJ: 531-11-1-3-24-33

Zagreb, 5. veljače 2024.

Na temelju članka 58. stavka 3., članka 63., Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj 155/2023) te Zapisnika s javnog otvaranja ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske 4/23, održanog 10. siječnja 2024., KLASA: 940-06/23-07/8, URBROJ: 531-11-1-3-24-26 potpredsjednik Vlade i ministar donosi

ODLUKU

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji zemljišta i građevina u Županji

I.

Utvrđuje se da je po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske 4/23, objavljenom 11. prosinca 2024., u Jutarnjem listu i na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine te Hrvatske gospodarske komore, za kupnju nekretnine označene kao z.k.č.br. 2251/5, zgrada, lokalna cesta i livada, površine 12.458 m² upisane u z.k.ul.br. 5846, k.o. Županja, zaprimljena ponuda društva VIRO TVORNICA ŠEĆERA d.d., Ulica grada Vukovara 269G, 10000 Zagreb, OIB: 04525204420, Klasa: 940-06/23-07/8, Urbroj: 11-24-14, ponuđena cijena: 111.777,00 EUR.

Ponuda iz stavka I. ove točke je jedina zaprimljena ponuda, a ponuđena kupoprodajna cijena je veća od početne cijene koja je iznosila 105.000,00 EUR.

II.

Nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske opisana u točki I. ove Odluke prodat će se društvu VIRO TVORNICA ŠEĆERA d.d., Ulica grada Vukovara 269G, 10000 Zagreb, OIB: 04525204420, za ponuđenu cijenu od 111.777,00 EUR.

III.

S kupcem iz točke II. ove odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora, umanjenu za iznos od 10.500,00 EUR uplaćen u

korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja iz točke I. ove Odluke. Pored kupoprodajne cijene kupac nekretnine snosit će i trošak procjene nekretnine u iznosu od 132,72 EUR.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

POTPREDSJEDNIK VLADE I MINISTAR



Dostaviti:

1. Upravi za upravljanje i raspolaganje nekretninama, ovdje
2. Pismohrani, ovdje