



P/10241388

REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/19-10/522
URBROJ: 531-11-1-3-24-20
Zagreb, 20. studenoga 2024.

Na temelju članka 58. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 155/2023.) ministar donosi

ODLUKA

o stavljanju izvan snage Odluke o prodaji nekretnine u k.o. Plomin, KLASA: 940-06/19-10/522, URBROJ: 531-11-1-3-23-9, od 08. prosinca 2023. godine

I.

Utvrđuje se da je Odlukom o o prodaji nekretnine u k.o. Plomin, KLASA: 940-06/19-10/522, URBROJ: 531-11-1-3-23-9, od 08. prosinca 2023. godine, određeno da će Republika Hrvatska kao vlasnik prodati nekretnine označene kao zk.č.br. 2904/284, Eržišće, dvorište, površine 376 m² i zk.č.br. 2904/285, Eržišće, Garaža, Eržišće, Eržišće, površine 57 m², obje upisane u zk.ul.br. 1788, k.o. Plomin, te će Serđo Faraguna OIB: [REDACTED], [REDACTED], Nedeščina, Republici Hrvatskoj kao vlasniku isplatiti naknadu u visini tržišne vrijednosti u iznosu od 8.998,61 EUR-a (slovima: osamtisućadevetstodevedesetosameuraishezdesetjedancent), kao i naknadu za korištenje nekretnina iz točke I Odluke u iznosu od 2.250,00 EUR-a (slovima: dvijetisućedvjestopedeseteura).

II.

Utvrđuje se da je Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine sačinilo nacrt kupoprodajnoga Ugovora i poslalo ga Općinskom državnom odvjetništvu u Pazinu na mišljenje, a kako Općinsko državno odvjetništvo u Pazinu nije dalo pozitivno mišljenje na isti, Ugovor se nije sklopio.

III.

Zbog činjenice opisane u točki II. ove Odluke i radi proteka vremena stavlja se izvan snage Odluka Ministarstva državne imovine, KLASA: 940-06/19-10/522, URBROJ: 531-11-1-23-9, od 08. prosinca 2023. godine.

IV.

Predmetna Odluka ostaje na snazi u točki II. stavak 2. u kojoj se navodi da je kupac dužan platiti naknadu za korištenje nekretnina iz točke I. Odluke u iznosu od 2.250,00 EUR-a, budući je naknada plaćena.

V.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

POTPREDSJEDNIK VLADE I
MINISTAR



Branko Bačić

Dostaviti:

- Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, Sektor za stanove, poslovne prostore i zemljišta, Služba za zemljišta
- pismohrana – ovdje