



P/10325682

REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-01/23-03/1193

URBROJ: 531-11-2-3-25-11

Zagreb, 19.02.2025.

Na temelju članka 12. stavka 1., članka 13. stavka 10., članka 25. stavka 1. alineje 5. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, broj 155/23.), te članka 15. stavka 1. alineje 5. Uredbe o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu prodaje, razvrgnuća suvlasničke zajednice, zamjene, davanja u zakup ili najam te o postupcima u vezi sa stjecanjem nekretnina i drugih stvarnih prava u korist Republike Hrvatske („Narodne novine“, broj 95/18.), ministar donosi

ODLUKU

o prodaji nekretnine u k.o. Split Splitsko-dalmatinskoj županiji

I.

Republika Hrvatska, kao suvlasnik prodaje Splitsko-dalmatinskoj županiji 2/5 suvlasničkog dijela nekretnine označene kao zk.č.br. 6567/4, Ulica Domovinskog rata, UREĐENO ZEMLJIŠTE, površine 5 m², upisane u zk.ul.br. 24261, k.o. Split kod Zemljišnoknjižnog odjela Split Općinskog suda u Splitu, koja odgovara nekretnini katastarske oznake k.č.br. 4555/6, k.o. Split.

II.

Kupoprodajna cijena 2/5 suvlasničkog dijela Republike Hrvatske nekretnine opisane u točki I. ove Odluke iznosi 2.600,00 eura (slovima:dvijetisućešestoeura), prema Procjembenom elaboratu za utvrđivanje tržišne vrijednosti nekretnine, broj elaborata: 25/25, iz veljače 2025., izrađenom od strane Ivana Lulića, mag. ing. aedif., stalnog sudskog vještaka za područje građevinarstva i procjene vrijednosti nekretnina iz [REDACTED], potvrđenom od Službe za tehničke poslove Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.

III.

Sa Splitsko-dalmatinskom županijom sklopit će se ugovor o kupoprodaji temeljem kojeg će se Splitsko-dalmatinska županija obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana sklapanja ugovora.

U ugovor o kupoprodaji unijet će se i odredba da se nekretnina iz točke I. ove Odluke prodaje u viđenom stanju i da prodavatelj nije odgovoran za bilo kakve naknadno utvrđene pravne ili materijalne nedostatke, niti može snositi bilo kakvu štetu s tog osnova.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

**POTPREDSJEDNIK VLADE
I MINISTAR**

Branko Bačić

Dostaviti:

1. Splitsko-dalmatinska županija
2. Sektor za neprocijenjeno građevinsko zemljište, investicijske projekte, jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave i tehničke poslove
3. pismohrana, ovdje.