



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 372-01/21-01/24

URBROJ: 531-09-01-02/04-21-04

Zagreb, 06. travnja 2021. godine

Na temelju članka 18. i članka 35. stavka 4. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20), članka 4. stavka 1. i članka 46. st. 6., 7. i 8. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18) te članka 5. i članka 6. Uredbe o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu dodjele na uporabu nekretnina za potrebe tijela državne uprave ili drugih tijela korisnika državnog proračuna te drugih osoba („Narodne novine“ br. 95/18), ministar donosi

ODLUKU

o davanju suglasnosti Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture za zaključenje ugovora o zakupu poslovnog prostora

I.

Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture daje se suglasnost za sklapanje Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Ivanić-Gradu, na adresi Park hrvatskih branitelja 1, **ukupne površine 16,70 m²**, koji se nalazi u prizemlju desno u zgradi Gradske vijećnice, sagrađenoj na zk.č.br. 1890/1, kuća i dvor u gradu, ukupne površine 1014 m² upisanoj u zk.ul.br. 2792 k.o. Ivanić Grad.

Ugovor o zakupu poslovnog prostora sklopit će se sa zakupodavcem Grad Ivanić-Grad, Park hrvatskih branitelja 1, Ivanić-Grad, OIB: 52339045122, za potrebe smještaja jednog inspektora cestovnog prometa i cesta Ministarstva mora, prometa i infrastrukture.

II.

Poslovni prostor iz točke I. ove Odluke zakupit će se po cijeni zakupnine od 20,00 kn/m² (slovima: dvadesetkuna), što ukupno mjesečno iznosi 334,00 kn (slovima: tristotridesetčetirikune) u koji iznos nije uključen porez na dodanu vrijednost.

Zakupnik je uz zakupninu iz stavka 1. ove točke Odluke dužan podmirivati troškove vode, kanalizacije, čišćenja prostorija, komunalne naknade, struje, grijanja i druge troškove koji proizlaze iz korištenja poslovnog prostora iz točke I. ove Odluke.

Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, osigurat će sredstva za zakup poslovnog prostora kroz cijelo vrijeme njegova trajanja.

Zakupodavac snosi troškove pričuve i investicijskog održavanja.

III.

Ugovor o zakupu poslovnog prostora sklopit će se na određeno vrijeme od 3 (slovima: tri) godine, a primjenjuje se na razdoblje od 01. lipnja 2021. godine do 31. svibnja 2024. godine.

Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture obvezuje se dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine presliku potpisanog Ugovora za potrebe vođenja evidencije sklopljenih ugovora o zakupu.

IV.

Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture provest će ovu Odluku te se ovlašćuje za potpisivanje predmetnog Ugovora o zakupu poslovnog prostora.

V.

Ova Odluka KLASA: 372-01/21-01/24, URBROJ: 531-09-01-02/04-21-04 od dana 06. travnja 2021. godine stupa na snagu danom donošenja.


MINISTAR
Darko Horvat

Dostaviti:

1. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture
2. pismohrana, ovdje