



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 372-01/21-02/135

URBROJ: 531-09-01-02/04-21-2

Zagreb 23. kolovoza 2021. godine

Na temelju članka 18. i članka 35. stavka 4. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20), članka 4. stavka 1. i članka 46. st. 6., 7. i 8. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18) te članka 5. i članka 6. Uredbe o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu dodjele na uporabu nekretnina za potrebe tijela državne uprave ili drugih tijela korisnika državnog proračuna te drugih osoba („Narodne novine“ br. 95/18), ministar donosi

ODLUKU

o davanju suglasnosti Ministarstvu rada, mirovinskog sustava, obitelji i socijalne politike za zaključenje Anexa Ugovora o zakupu poslovnog prostora

I.

Ministarstvo rada, mirovinskog sustava, obitelji i socijalne politike je dana 05. siječnja 2021. godine, temeljem suglasnosti Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, KLASA: 372-01/20-02/75, URBROJ: 531-536-03-01-02/02-20-05, od 28. kolovoza 2020. godine, zaključilo sa zakupodavcem DOHEL d.o.o. iz Zagreb, Radnička cesta 41, OIB: 11663426950, Ugovor o zakupu poslovnog prostora, KLASA: 372-03/20-01/03, URBROJ: 524-02-01-20-6, solemniziran i potvrđen po javnom bilježniku Vesni Pučar iz Zagreba, broj OV-15885/2020, OV-16303/2020 dana 11. i 21. prosinca 2020. godine, a kojim je zakupljen poslovni prostor površine 787,35 m² te ukupno 2 (slovima dva) parkirna mjesta u garaži podrumu 2 poslovne zgrade u Zagrebu, Koranska 2 sagrađenoj na zk.č.br. 796, poslovna zgrada br. 2 i dvorište Koranska ukupne površine 3332 m² upisanoj u zk.ul.br. 8277 k.o. Trnje na određeno vrijeme u trajanju od tri godine (u daljnjem tekstu: osnovnog ugovora o zakupu poslovnog prostora).

II.

Ovom Odlukom daje se suglasnost Ministarstvu rada, mirovinskog sustava, obitelji i socijalne politike za zaključenje Anexa Ugovoru o zakupu poslovnog prostora, a kojim se mijenja odredba članka 1. osnovnog ugovora o zakupu poslovnog prostora odnosno predmet zakupa na način da su umjesto parkirnih mjesta u Podrum 2 zgrade iz točke I. ove Odluke predmet zakupa dva parkirna mjesta u garaži u podrumu 1 poslovne zgrade koji su dio 2. suvlasničkog dijela 127/1000 etažno vlasništvo (E-2), sedam (7) prostorija i garaža u podrumu 1 ukupne površine 1394,40 čm, u elaboratu označeno sa A2 i žutom bojom.

Ostale odredbe osnovnog ugovora o zakupu poslovnog prostora ostaju nepromijenjene.

III Anex Ugovora o zakupu poslovnog prostora sklopit će se sa zakupodavcem DOHEL d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, OIB: 11663426950.

III

Ministarstvo rada, mirovinskog sustava, obitelji i socijalne politike provest će ovu Odluku te se ovlašćuje za potpisivanje predmetnog Anexa Ugovora o zakupu poslovnog prostora.

IV.

Ova Odluka KLASA: 372-01/21-02/135, URBROJ: 531-09-01-02/04-21-2 od dana 23. kolovoza 2021. godine, stupa na snagu danom donošenja.

MINISTAR
Darko Horvat



Dostaviti:

1. Ministarstvo rada, mirovinskog sustava, obitelji i socijalne politike
2. pismohrana, ovdje