



## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 372-01/22-02/121

URBROJ: 531-09-01-02/04-22-5

Zagreb, 13.09.2022.

Na temelju članka 18., 34. i članka 35. stavka 4. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20), članka 4. stavka 1. i članka 46. st. 6., 7. i 8. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18) te članka 5. i članka 6. Uredbe o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu dodjele na uporabu nekretnina za potrebe tijela državne uprave ili drugih tijela korisnika državnog proračuna te drugih osoba („Narodne novine“ br. 95/18), ministar donosi

### ODLUKU

#### **o davanju suglasnosti Hrvatskom zavodu za zapošljavanje za sklapanje XIV Aneksa Ugovora o zakupu poslovnog prostora**

#### **I.**

Hrvatskom zavodu za zapošljavanje daje se suglasnost za sklapanje XIV Aneksa Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Visu, na adresi Stara Issa 1, ukupne površine 25 m<sup>2</sup> na prvom katu zgrade sagrađene na zk.č.br. 1869/ZG ukupne površine 1038 m<sup>2</sup> sagrađenoj poslovna upisane u zk.ul.br. 3125 k.o. Vis Zemljišnoknjižni odjel Vis Općinskog suda u Splitu.

XIV Aneksa Ugovora o zakupu poslovnog prostora sklopit će se sa zakupodavcem VIS poljoprivredna zadruga, Vis Stara Issa 1, OIB: 16664504959, za potrebe smještaja 1 (slovima: jednog) radnika Ispostave Vis Područne službe Split Hrvatskog zavoda za zapošljavanje.

#### **II.**

Poslovni prostor iz stavka 1. točke I. ove Odluke zakupit će se uz mjesečnu zakupninu u iznosu od 1.500,00 kn (slovima: tisućpetsto) odnosno 199,10 EUR (slovima: stodevedesetdeveteuraidesetcenti) uvećano za porez na dodanu vrijednost.

Uz iznos zakupnine iz stavka 1. ove točke Odluke zakupnik se obvezuje podmirivati troškove vezane za uporabu poslovnog prostora iz točke I. ove Odluke i to troškove električne struje te ostalih komunalnih troškova sukladno stvarnoj potrošnji.

Zakupodavac je dužan snositi pričuve i troškove investicijskog održavanja nekretnine.

Hrvatski zavod za zapošljavanje osigurat će sredstva za zakup poslovnog prostora kroz cijelo vrijeme njegova trajanja.

### III.

XIV Aneksa Ugovora o zakupu poslovnog prostora sklopit će se na određeno vrijeme u trajanju od 1 (slovima: jedne) godine i primjenjuje se za razdoblje od 01. siječnja 2023. godine do 31. prosinca 2023. godine.

Hrvatski zavod za zapošljavanje se obvezuje dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine presliku potpisanog Aneksa Ugovora za potrebe vođenja evidencije ugovora o zakupu poslovnog prostora.

### IV.

Hrvatski zavod za zapošljavanje provest će ovu Odluku te se ovlašćuje za potpisivanje predmetnog XIV Aneksa Ugovora o zakupu poslovnog prostora.

### V.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Hrvatski zavod za zapošljavanje
2. pismohrana, ovdje