



## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 372-01/21-02/200

URBROJ: 531-09-1-2/1-23-40

Zagreb, 02. ožujka 2023. godine

Na temelju članka 18., 34. i 35. stavka 4. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20. i 21/23.), članka 46. stavka 6., 7. i 8. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18.) te članka 5. i članka 6. Uredbe o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu dodjele na uporabu nekretnina za potrebe tijela državne uprave ili drugih tijela korisnika državnog proračuna te drugih osoba („Narodne novine“ br. 95/18.), potpredsjednik Vlade i ministar donosi

### ODLUKU

#### **o davanju suglasnosti Hrvatskoj agenciji za malo gospodarstvo, inovacije i investicije za sklapanje Dodatka I. Ugovora o zakupu poslovnog prostora**

#### **I.**

Utvrđuje se da je Hrvatska agencija za malo gospodarstvo, inovacije i investicije (HAMAG-BICRO) u svojstvu zakupnika, temeljem Odluke Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine o davanju suglasnosti Hrvatskoj agenciji za malo gospodarstvo, inovacije i investicije za sklapanje Ugovora o zakupu poslovnog prostora, KLASA: 372-01/21-02/200, URBROJ: 531-09-01-02/01-22-13, od 07. siječnja 2022. godine, sklopila sa zakupodavcem, Javnom ustanovom Lokalna razvojna agencija Požega iz Požege, Industrijska ulica 39, OIB: 16539096480, dana 07. siječnja 2022. godine, Ugovor o zakupu poslovnog prostora na određeno vrijeme br. 01/22, za potrebe smještaja 2 (slovima: dvoje) djelatnika Hrvatske agencije za malo gospodarstvo, inovacije i investicije u svrhu provedbe pilot projekta „Razvoj mreže poduzetničkih potpornih institucija (PPI) putem HAMAG-BICRO-a“.

Predmet Ugovora o zakupu poslovnog prostora br. 01/22, je poslovni prostor u Požegi, Industrijska ulica 39, **ukupne površine 17,70 m<sup>2</sup>**, i to ureda br. 12, koji se nalazi u zgradi Poduzetničkog inkubatora Požega u vlasništvu Grada Požege označenog kao zkč.br. 4482/12, Industrijska, dvorište, poslovna zgrada poduzetnički inkubator, Požega, industrijska 39, ukupne površine 5.726 m<sup>2</sup>, upisanoj u zk.ul.br. 7702, k.o. Požega, Zemljišnoknjižni odjel Požega Općinskog suda u Požegi, koji se zakupljuje po cijeni zakupnine u iznosu od 25,00 kn/3,32 EUR<sup>1</sup>/m<sup>2</sup> što mjesečno ukupno iznosi 442,50 kuna/58,73 EUR<sup>2</sup> uvećano za porez na dodanu vrijednost.

Ugovor o zakupu poslovnog prostora br. 01/22, sklopljen je na određeno vrijeme od 1 (slovima: jedne) godine počevši od 07. siječnja 2022. godine.

## II.

Hrvatskoj agenciji za malo gospodarstvo, inovacije i investicije (HAMAG-BICRO) daje se suglasnost za sklapanje Dodatka I. Ugovora o zakupu poslovnog prostora br. 01/22, kojim se produljuje zakup na dodatne 3 (slovima: tri) godine koje počinju teći nakon isteka posljednjeg dana prethodno ugovorenog trajanja zakupa odnosno primjenjuje se za razdoblje od 07. siječnja 2023. godine do 06. siječnja 2026. godine.

## III.

Hrvatska agencija za malo gospodarstvo, inovacije i investicije (HAMAG-BICRO) osigurat će sredstva za sklapanje Dodatka I. Ugovora o zakupu poslovnog prostora br. 01/22, za cijelo razdoblje trajanja zakupa.

## IV.

Hrvatska agencija za malo gospodarstvo, inovacije i investicije (HAMAG-BICRO) provest će ovu Odluku te se ovlašćuje za potpisivanje predmetnog Dodatka I. Ugovora o zakupu poslovnog prostora br. 01/22.

Hrvatska agencija za malo gospodarstvo, inovacije i investicije obvezuje se dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine presliku potpisanog Dodatka I. Ugovora o zakupu poslovnog prostora br. 01/22, za potrebe vođenja evidencije sklopljenih ugovora o zakupu.

## V.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



<sup>1,2</sup>Fiksni tečaj konverzije=7,53450

Dostaviti:

1. Hrvatska agencija za malo gospodarstvo, inovacije i investicije (HAMAG-BICRO).
2. pismohrana, ovdje