



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 372-01/21-02/200

URBROJ: 531-09-1-2/1-23-41

Zagreb, 02. ožujka 2023. godine

Na temelju članka 18., 34. i 35. stavka 4. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20. i 21/23.), članka 46. stavka 6., 7. i 8. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18.) te članka 5. i članka 6. Uredbe o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu dodjele na uporabu nekretnina za potrebe tijela državne uprave ili drugih tijela korisnika državnog proračuna te drugih osoba („Narodne novine“ br. 95/18.), potpredsjednik Vlade i ministar donosi

ODLUKU

o davanju suglasnosti Hrvatskoj agenciji za malo gospodarstvo, inovacije i investicije za sklapanje Dodatka I. Ugovora o zakupu uredskog prostora i pripadajuće opreme u Adriatic Business Centru-ABC

I.

Utvrđuje se da je Hrvatska agencija za malo gospodarstvo, inovacije i investicije (HAMAG-BICRO) u svojstvu zakupnika, temeljem Odluke Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine o davanju suglasnosti Hrvatskoj agenciji za malo gospodarstvo, inovacije i investicije za sklapanje Ugovora o zakupu poslovnog prostora, KLASA: 372-01/21-02/200, URBROJ: 531-09-01-02/01-22-26, od 17. ožujka 2022. godine, sklopila sa zakupodavcem, Javnom ustanovom Razvojna agencija Šibensko-kninske županije iz Šibenika, Narodnog preporoda 4, OIB: 21715496907, dana 01. travnja 2022. godine Ugovor o zakupu uredskog prostora i pripadajuće opreme u Adriatic Business Centru-ABC, KLASA: 372-01/21-01/11, URBROJ: 2182-25-06-22-7, za potrebe smještaja 1 (slovima: jednog) djelatnika Hrvatske agencije za malo gospodarstvo, inovacije i investicije u svrhu provedbe pilot projekta „Razvoj mreže poduzetničkih potpornih institucija (PPI) putem HAMAG-BICRO-a“.

Predmet Ugovora o zakupu uredskog prostora i pripadajuće opreme u Adriatic Business Centru-ABC, je poslovni prostor na adresi Šibenik, Narodnog preporoda 4, u naravi ured, office 1, redni broj 4, ukupne površine 13,40 m², koji se nalazi na trećoj etaži, zgrade Adriatic Business Centar-ABC, izgrađenoj na zkč.br. 4851/13, gospodarska zgrada, gospodarsko dvorište, ukupne površine 3.612 m², upisanoj u zk.ul.br. 8641, k.o. Šibenik, Zemljišnoknjižni odjel Šibenik Općinskog suda u Šibenik u vlasništvu Šibensko-kninske županije, koji se zakupljuje po cijeni zakupnine u iznosu od 60,00 kn/7,96 EUR¹/m²

poslovnog prostora odnosno u ukupnom mjesečnom iznosu od 804,00 kune/106,71 EUR² uvećanim za porez na dodanu vrijednost.

Ugovor o zakupu uredskog prostora i pripadajuće opreme u Adriatic Business Centru-ABC, sklopljen je na određeno vrijeme od 1 (slovima: jedne) godine počevši od 01. travnja 2022. godine.

II.

Hrvatskoj agenciji za malo gospodarstvo, inovacije i investicije (HAMAG-BICRO) daje se suglasnost za sklapanje Dodatka I. Ugovora o zakupu uredskog prostora i pripadajuće opreme u Adriatic Business Centru-ABC, kojim se produljuje zakup na dodatne 2 (slovima: dvije) godine koje počinju teći nakon isteka posljednjeg dana prethodno ugovorenog trajanja zakupa odnosno primjenjuje se za razdoblje od 01. travnja 2023. godine do 31. ožujka 2025. godine.

III.

Hrvatska agencija za malo gospodarstvo, inovacije i investicije (HAMAG-BICRO) osigurat će sredstva za sklapanje Dodatka I. Ugovora o zakupu uredskog prostora i pripadajuće opreme u Adriatic Business Centru-ABC, za cijelo razdoblje trajanja zakupa.

IV.

Hrvatska agencija za malo gospodarstvo, inovacije i investicije (HAMAG-BICRO) provest će ovu Odluku te se ovlašćuje za potpisivanje predmetnog Dodatka I. Ugovora o zakupu uredskog prostora i pripadajuće opreme u Adriatic Business Centru-ABC.

Hrvatska agencija za malo gospodarstvo, inovacije i investicije obvezuje se dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine presliku potpisanog Dodatka I. Ugovora o zakupu uredskog prostora i pripadajuće opreme u Adriatic Business Centru-ABC, za potrebe vođenja evidencije sklopljenih ugovora o zakupu.

V.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



^{1,2}Fiksni tečaj konverzije=7,53450

Dostaviti:

1. Hrvatska agencija za malo gospodarstvo, inovacije i investicije (HAMAG-BICRO).
2. pismohrana, ovdje