



## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 372-01/21-02/27

URBROJ: 531-09-1-2/5-23-4

Zagreb, 17.03.2023.

Na temelju članka 18. i članka 35. stavka 4. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20, 21/23), članka 4. stavka 1. i članka 46. st. 6., 7. i 8. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18) te članka 5. i članka 6. Uredbe o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu dodjele na uporabu nekretnina za potrebe tijela državne uprave ili drugih tijela korisnika državnog proračuna te drugih osoba („Narodne novine“ br. 95/18) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

### ODLUKU

#### **o davanju suglasnosti za sklapanje Dodatka IV. Ugovoru o zakupu poslovnog prostora Ministarstvu hrvatskih branitelja**

#### **I.**

Ministarstvo hrvatskih branitelja sklopilo je temeljem Odluke pravnog prednika ovog Ministarstva KLASA: 372-01/19-02/11, URBROJ: 536-03-01-02/05-19-07 od dana 19. ožujka 2019. godine, sa zakupodavcem METKOVIĆ RAZVOJ d.o.o., Metković, Kralja Zvonimira 22, OIB: 80463643008, Ugovor o zakupu poslovnog prostora u Metkoviću, na adresi Kralja Zvonimira 22, u prizemlju, **ukupne površine 11,00 m<sup>2</sup>**, koji se nalazi u zgradi sagrađenoj na z.k.č.br. 757/1, zgrada i dvorište ukupne površine 956 m<sup>2</sup>, a koji predstavlja ured u više etažnom poslovnom prostoru oznake “PP 1”, 5. suvlasnički dio: 288/587 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), upisan u zk.ul.br. 5195 k.o. Metković Zemljišnoknjižni odjel Metković Općinskog suda u Metkoviću, za potrebe smještaja službenika Ministarstva hrvatskih branitelja, Područne jedinice Dubrovnik i Centra za psihosocijalnu pomoć Dubrovačko-neretvanske županije u Metkoviću, na razdoblje od 1 (slovima: jedne) godine, zaključno do 29. veljače 2020. godine uz ukupnu mjesečnu zakupninu od 110,00 kn (slovima: stodesetkuna)/ 14,60 EUR<sup>1</sup> (slovima: četrnaeseturašezdesetcenti) uvećano za porez na dodanu vrijednost.

Trajanje ugovora o zakupu poslovnog prostora produljeno je na 12 (slovima: dvanaest) mjeseci zaključno do dana 01. ožujka 2021. godine temeljem I. Dodatka Ugovoru o zakupu poslovnog prostora za čije sklapanje je pravni prednik ovog Ministarstva donio je Odluku KLASA: 372-01/21-02/27, URBROJ: 536-03-01-02/05-20-02 dana 02. ožujka 2020.

<sup>1</sup> Fiksni tečaj konverzije 1 EUR 7,53450

godine, Dodatkom II ugovoru o zakupu poslovnog prostora KLASA: 372-01/21-02/27, URBROJ: 531-09-01-02/04-21-02 od 23. veljače 2021. godine do zaključno 20. veljače 2022. godine te Dodatkom III. KLASA: 372-01/20-02/29, URBROJ: 531-09-01-02/04-22-5 od dana 15. travnja 2022. godine do zaključno 01. ožujka 2023. godine.

## II.

Dodatkom IV. Ugovoru o zakupu poslovnog prostora produžuje se trajanje ugovora o zakupu poslovnog prostora iz stavka 1. točke I. ove Odluke za 12 (slovima: dvanaest) mjeseci, odnosno do 01. ožujka 2024. godine, s mogućnošću produljenja.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da ostale odredbe Ugovora o zakupu poslovnog prostora ostaju neizmijenjene.

Ministarstvo hrvatskih branitelja osigurat će sredstva za zakup poslovnog prostora kroz cijelo vrijeme njegova trajanja.

Ministarstvo hrvatskih branitelja obvezuje se dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine presliku zaključenog Dodatka IV. ugovoru o zakupu poslovnog prostora, a radi potrebe vođenja evidencije.

## III.

Ministarstvo hrvatskih branitelja provest će ovu Odluku te se ovlašćuje za potpisivanje predmetnog Dodatka IV. ugovoru o zakupu poslovnog prostora.

## IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

POTPREDSJEDNIK VLADE I MINISTAR



Dostaviti:

1. Ministarstvo hrvatskih branitelja
2. pismohrana, ovdje