



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-01/20-04/675

URBROJ: 531-09-01-03-01/01-21-5

Zagreb, 12. kolovoza 2021.

Na temelju članka 18., 34. i 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“, broj 85/20) te članka 4., a u vezi s člankom 69. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.), ministar donosi

ODLUKU

I.

Ana Stubnja i Anđelka Stubnja kao kupci te Općina Dugopolje kao prodavatelj, temeljem Javnog natječaja za prodaju zemljišta na području Općine Dugopolje objavljenog u Slobodnoj Dalmaciji dana 13. travnja 2007. godine te Zaključka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za kupnju nekretnine označene kao dio čest.zem. 3690/2, k.o. Dugopolje, parcela radne oznake S-25 površine cca 736 m² KLASA: 022-05/07-01/06, URBROJ: 2180/04-02-07-34 od 18. svibnja 2007. godine zaključili su dana 4. lipnja 2007. godine Ugovor o kupoprodaji nekretnine KLASA: 944-18/07-02/47, URBROJ: 2180/04-02/1-07-3, dana 10. prosinca 2007. godine Aneks ugovoru o kupoprodaji nekretnina KLASA: 944-18/07-02/47, URBROJ: 2180/04-02/1-07-6 te dana 16. veljače 2021. godine Dodatak ugovoru o kupoprodaji nekretnine KLASA: 944-18/21-80/5, URBROJ: 2180/04-02/1-21-1 predmet kojih je nekretnina označena kao k.č.br. 3690/65, bazinovica pašnjak površine **766 m²**, k.o. Dugopolje. Potvrdom Općine Dugopolje KLASA: 944-18/21-80/05, URBROJ: 2180/04-02/1-21-4 od 24. veljače 2021. godine utvrđeno je kako je kupoprodajna cijena plaćena u potpunosti.

II.

Predmetna nekretnina nalazi se unutar šumskogospodarske osnove i to Programa gospodarenja gospodarskom jedinicom „Kotlenice“. Rješenjem Ministarstva poljoprivrede KLASA: UP/I-321-02/21-01/10, URBROJ: 525-11/0571-21-4 od 7. srpnja 2021. godine predmetne nekretnine izuzeta je iz šumskogospodarskog područja Republike Hrvatske te je određena naknada za izdvajanje šumskog zemljišta u iznosu od 2.401,57 kn (slovima: dvijetisućečetristojednakunaipedesetsedamlipa). Kao obveznik plaćanja naknade određene su

Ana Stubnja i Anđelka Stubnja koje su navedenu obvezu izvršile čime su ispunjeni uvjeti za izdavanje tabularne isprave Ani Stubnji i Anđelki Stubnji.

III.

Budući da su Ana Stubnja i Anđelka Stubnja od Općine Dugopolje kao prodavatelja putem javnog natječaja kupile nekretninu opisanu u točki I ove Odluke te u cijelosti platile kupoprodajnu cijenu i naknadu za izdvajanje zemljišta iz šumskogospodarskog područja, smatra se da su kupci predmetnu nekretninu stekli neposredno od Republike Hrvatske.

IV.

Na temelju ove odluke Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine izdati će tabularnu izjavu kojom dopušta Ani Stubnji u 130/766 suvlasničkog dijela i Anđelki Stubnji u 636/766 suvlasničkog udjela da u zemljišnim knjigama Zemljišnoknjižnog odjela Solin Općinskog suda u Splitu kao i svim drugim javnim knjigama, bez svakog daljnjeg pitanja i/ili suglasnosti, ishodi uknjižbu prava vlasništva nekretnine označene kao k.č.br. 3690/65, bazinovica pašnjak površine **766 m²**, k.o. Dugopolje na svoje ime i u svoje vlasništvo, uz istodobno brisanje tog prava s imena i vlasništva Republike Hrvatske.

V.

Odluka KLASA: 940-01/20-04/675, URBROJ: 531-09-01-03-01/01-21-5 od 12. kolovoza 2021. godine stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti

1. Odvjetnički ured Vinko Samardžić, Ljudevita Posavskog 12a, Split
2. pismohrana, ovdje