



**REPUBLIKA HRVATSKA**

*Ministarstvo državne imovine*

KLASA: 940-01/17-04/138

URBROJ: 536-03-01-03-02/06-19-05

Zagreb, 16. svibnja 2019.

Na temelju članka 4., a u vezi s člankom 69. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.), ministar donosi

**ODLUKU**

**I.**

i Općina Polača, temeljem Natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Polača s pravom prvokupa od 10 godina od 11. prosinca 2008. godine i Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja za kupnju nekretnine u vlasništvu Općine Polača KLASA: 022-08/08-01/166, URBROJ: 2198/26-09-02-4 od 8. siječnja 2009. godine, zaključili su dana 30. siječnja 2009. godine Predugovor o kupnji nekretnine KLASA: 022-08/08-01/166, URBROJ: 2198/26-09-02-5 te dana 6. veljače 2012. godine Ugovor o prodaji nekretnine s pravom prvokupa KLASA: 021-08/08-01/166, URBROJ: 2198/26-12-02-6 predmet kojeg je nekretnina označena kao k.č.br. 444/150, pašnjak površine **1770 m<sup>2</sup>**, k.o. Tinj. Potvrdom Općine Polača KLASA: 022-02/18-01/57, URBROJ: 2198/26-18-02-34 od 22. kolovoza 2018. godine utvrđeno je kako je kupoprodajna cijena plaćena u potpunosti. Sukladno mišljenju Državnog odvjetništva Republike Hrvatske broj M-DO-11/2019-3 od 10. svibnja 2019. godine, obzirom da je predugovor zaključen prije 1. siječnja 2011. godine, nema zapreke za izdavanje tabularne isprave.

Sukladno potvrdi društva Hrvatske šume d.o.o. KLASA: ST-05-18-3602/02 od 28. studenog 2018. godine navedena nekretnina obuhvaćena je Programom gospodarenja šumom za gospodarsku jedinicu „Polača“.

**II.**

Budući da je od Općine Polača kao prodavatelja putem javnog natječaja kupio nekretninu opisanu u prethodnoj točki te u cijelosti platio kupoprodajnu cijenu, smatra se da je kupac predmetnu nekretninu stekao neposredno od Republike Hrvatske.

### III.

Ovom odlukom Ministarstvo državne imovine izdati će tabularnu izjavu kojom dopušta da u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zadru kao i svim drugim javnim knjigama, bez svakog daljnjeg pitanja i/ili suglasnosti, ishodi uknjižbu prava vlasništva nekretnine označene kao k.č.br. 444/150, pašnjak površine 1770 m<sup>2</sup>, k.o. Tinj na svoje ime i u svoje vlasništvo, uz istodobno brisanje tog prava s imena i vlasništva Republike Hrvatske po ispunjenju obveze iz članka 61. Zakona o šumama („Narodne novine“ broj: NN 68/18, 115/18).

### IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

**MINISTAR**



Dostaviti:

1. Valter Žepina, Donja Jagodnja 67, Polača
2. pismohrana, ovdje