



## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 371-01/21-01/1093

URBROJ: 531-09-02-03/06-21-3

Zagreb, 27. listopada 2021.

Na temelju članka 4., članka 37. stavka 4. i članka 45. stavka 1. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.), a u vezi s člankom 18. stavkom 6. i člankom 35. stavkom 4. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine, br. 85/20), ministar donosi

### ODLUKU

#### o davanju na uporabu nekretnina Sisačko-moslavačkoj županiji

#### I.

U svrhu smještaja obitelji koje trenutno žive u kontejnerima uslijed posljedica nastalih katastrofalnim potresom, Sisačko-moslavačkoj županiji daju se na uporabu nekretnine u vlasništvu Republike Hrvatske označene kao:

1. zk.č.br. 1654/2 STAMBENA ZGRADA, JURJA KRIŽANIĆA površine 289 m<sup>2</sup> i to: 6. Suvlasnički dio: 1/25 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6), 1/25 dijela čest.br. 1654/2 stambena zgrada od 289 m<sup>2</sup> s kojom je povezan posebni dio **STAN BROJ 6 - jednosobni stan na I. katu u hodniku lijevo, lijevo, ravno od sobe, kuhinje, pomoćnih prostorija u površini od 23,15 m<sup>2</sup> i drvarnice u podrumu broj 15**, na adresi Jurja Križanića 5, Sisak, upisana u zk.ul.br. 4126, u k.o. Sisak Stari, kod Zemljišnoknjižnog odjela Sisak, Općinskog suda u Sisku (STAN 5216),
2. zk.č.br. 59/5 KUĆA, MARIJANA CELJAKA površine 77 m<sup>2</sup> i KUĆA, MARIJANA CELJAKA površine 75 m<sup>2</sup>, ukupne površine 152 m<sup>2</sup>, i to: 4. Suvlasnički dio: 1/4, u naravi **stan u prizemlju površine 44,40 m<sup>2</sup>**, na adresi Marijana Celjaka 107, Sisak, upisana u zk.ul.br. 5253, u k.o. Sisak Stari, kod Zemljišnoknjižnog odjela Sisak, Općinskog suda u Sisku (STAN 2110),
3. zk.č.br. 818/13 STAMBENA ZGRADA, VINOGRADSKA 50 površine 214 m<sup>2</sup> i to: 4. Suvlasnički dio: 1/14 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4), 1/14 dijela čest.br. 818/13 stambena zgrada od 214 m<sup>2</sup>, s kojom je povezan posebni dio **STAN BROJ 14 - jednosobni stan na I. katu u hodniku lijevo, ravno, desno, od sobe, kuhinje, pomoćnih prostorija, u površini od 35,95 m<sup>2</sup> i drvarnice u podrumu broj 14**, upisana u zk.ul.br. 6253, u k.o. Novi Sisak, kod Zemljišnoknjižnog odjela Sisak, Općinskog suda u Sisku (STAN 5215),

4. zk.č.br. 297/4 ULICA IVANA BAKRANA, DVORIŠTE površine 524 m<sup>2</sup>, STAMBENA ZGRADA, SISAK, ULICA IVANA BAKRANA 1, 3, 5, površine 732 m<sup>2</sup>, ukupne površine 1256 m<sup>2</sup> i to: 71. Suvlasnički dio: 1/69 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-71), 1/69 dijela čest.br. 297/4 stambena zgrada u Ulici Ivana Bakrana 1, 3 i 5 od 732 m<sup>2</sup> i dvorište od 524 m<sup>2</sup> s kojom je povezan posebni dio **STAN BROJ 2 - garsonjera u suterenu u hodniku desno koja se sastoji od 1 sobe i pomoćnih prostorija u površini od 16,45 m<sup>2</sup> i ostave u suterenu broj 22**, na adresi Ivana Bakrana 1, Sisak, upisana u zk.ul.br. 4514, u k.o. Sisak Stari, kod Zemljišnoknjižnog odjela Sisak, Općinskog suda u Sisku (STAN 2108),
5. zk.č.br. 297/4 ULICA IVANA BAKRANA, DVORIŠTE površine 524 m<sup>2</sup>, STAMBENA ZGRADA, SISAK, ULICA IVANA BAKRANA 1, 3, 5, površine 732 m<sup>2</sup>, ukupne površine 1256 m<sup>2</sup> i to: 72. Suvlasnički dio: 1/69 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-72), 1/69 dijela čest.br. 297/4 stambena zgrada u Ulici Ivana Bakrana 1, 3 i 5 od 732 m<sup>2</sup> i dvorište od 524 m<sup>2</sup> s kojom je povezan posebni dio **STAN BROJ 3 - jednosobni stan u suterenu u hodniku desno, ravno, koji se sastoji od 1 sobe, kuhinje i pomoćnih prostorija u površini od 35,10 m<sup>2</sup> i ostave u suterenu broj 11**, na adresi Ivana Bakrana 1, Sisak, upisana u zk.ul.br. 4514, u k.o. Sisak Stari, kod Zemljišnoknjižnog odjela Sisak, Općinskog suda u Sisku (STAN 2107),
6. zk.č.br. 1672/8 DVORIŠTE površine 66 m<sup>2</sup>, KUĆA, PETRINJSKA 22 površine 76 m<sup>2</sup>, ukupne površine 142 m<sup>2</sup>, **u naravi stan površine 32,00 m<sup>2</sup>, na adresi Petrinjska 22, Sisak**, upisana u zk.ul.br. 6303, u k.o. Novi Sisak, kod Zemljišnoknjižnog odjela Sisak, Općinskog suda u Sisku (STAN 2127),
7. zk.č.br. 818/12 STAMBENA ZGRADA, VINOGRADSKA 56, 58, površine 358 m<sup>2</sup> i to: 1. Suvlasnički dio: 1/20 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), 1/20 dijela čest.br. 818/12 stambena zgrada od 358 m<sup>2</sup>, s kojom je povezan posebni dio **STAN BROJ 1 - jednosobni stan u prizemlju u hodniku lijevo, od sobe, kuhinje, pomoćnih prostorija, u površini od 35,70 m<sup>2</sup> i drvarnica u podrumu broj 6**, na adresi Vinogradska ulica 56, Sisak, upisana u zk.ul.br. 5966, u k.o. Novi Sisak, kod Zemljišnoknjižnog odjela Sisak, Općinskog suda u Sisku (STAN 6023).

## II.

Nekretnine iz točke I. ove Odluke daju se na uporabu Sisačko-moslavačkoj županiji bez naknade, na neodređeno, za vrijeme dok postoji potreba za uporabom u svrhu navedenu u točki I. ove Odluke.

## III.

Korisnik nekretnina iz točke I. ove Odluke obvezuje se podmirivati sve troškove nastale po osnovi uporabe dodijeljenih nekretnina, i to: utrošak električne i toplinske energije, plina, vode, dimnjačarske usluge, čistoće, komunalne i vodne naknade, radiotelevizijske pristojbe, telefona, interneta, pričuve, troškova tekućeg i investicijskog održavanja, te sve druge troškove.

## IV.

Korisnik nekretnina iz točke I. ove Odluke odriče se prava potraživanja na ime eventualno uloženi sredstava.

Za svaki građevinski zahvat na nekretninama iz točke I. ove Odluke, korisnik nekretnina iz točke I. ove Odluke je dužan pribaviti pisanu suglasnost Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.

**V.**

Sa Sisačko-moslavačkom županijom sklopit će se Ugovor o uporabi nekretnina iz točke I. ove Odluke.

**VI.**

Ugovor će sadržavati raskidne uvjete u slučaju neprivođenja namjeni, promjene namjene nekretnina iz točke I. ove Odluke te davanja nekretnina trećem bez pisane suglasnosti Republike Hrvatske.

**VII.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Sisačko-moslavačka županija, Ivana Kukuljevića Sakcinskog 26, 44000 Sisak
2. Sektor za investicijske projekte, pravne i tehničke poslove i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave
3. pismohrana, ovdje