



## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 372-01/21-02/202

URBROJ: 531-09-02-03/04-21-4

Zagreb, 29. listopada 2021.

Na temelju članka 4., članka 37. stavka 4. i članka 45. stavka 1. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) a u vezi s člankom 18. stavkom 6. i člankom 35. stavkom 4. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“, br. 85/2020), ministar donosi

### ODLUKU

#### o davanju na uporabu nekretnine u k.o. Novi Sisak Sisačko-moslavačkoj županiji

#### I.

Sisačko – moslavačkoj županiji daje se na uporabu nekretnina označena kao zk.č.br. 1791/1, CAPRAŠKA, PAŠNJAK, površine 8728 m<sup>2</sup>, DVORIŠTE, površine 4392 m<sup>2</sup>, GOSPODARSKA ZGRADA, CAPRAŠKA, površine 122 m<sup>2</sup>, POMOĆNA ZGRADA, CAPRAŠKA, površine 54 m<sup>2</sup>, ŠKOLA, CAPRAŠKA, površine 466 m<sup>2</sup>, ukupne površine 13762 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul.br. 4258, u k.o. Novi Sisak, kod Zemljišnoknjižnog odjela Sisak, Općinskog suda u Sisku, u svrhu dogradnje postojećeg objekta radi smještaja starijih i nemoćnih osoba.

#### II.

Nekretnina iz točke I. ove Odluke daje se na uporabu Sisačko – moslavačkoj županiji bez naknade, na neodređeno, za vrijeme dok postoji potreba za uporabom u svrhu navedenu u točki I. ove Odluke.

#### III.

Korisnik nekretnine iz točke I. ove Odluke obvezuje se podmirivati sve troškove nastale po osnovi uporabe dodijeljene nekretnine, i to: utrošak električne i toplinske energije, plina, vode, dimnjačarske usluge, čistoće, komunalne i vodne naknade, radiotelevizijske pristojbe, telefona, interneta, pričuve, troškova tekućeg i investicijskog održavanja, te sve druge troškove.

#### IV.

Korisnik nekretnine iz točke I. ove Odluke odriče se prava potraživanja na ime eventualno uloženi sredstava.

Za svaki građevinski zahvat na nekretnini iz točke I. ove Odluke, korisnik nekretnine iz točke I. ove Odluke je dužan pribaviti pisanu suglasnost Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.

#### V.

Sa Sisačko – moslavačkom županijom sklopit će se Ugovor o uporabi nekretnine iz točke I. ove Odluke.

#### VI.

Ugovor će sadržavati raskidne uvjete u slučaju neprivođenja namjeni, promjene namjene nekretnine iz točke I. ove Odluke te davanja nekretnine trećem bez pisane suglasnosti Republike Hrvatske.

#### VII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Sisačko – moslavačka županija, Ulica Stjepana i Antuna Radića 36, Sisak
2. Sektor za investicijske projekte, pravne i tehničke poslove i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave
3. pismohrana, ovdje