



## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-01/22-03/2026

URBROJ: 531-09-2-6/1-23-5

Zagreb, 17.04.2023.

Na temelju članka 4., članka 37. stavka 4. i članka 45. stavka 1. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) a u vezi s člankom 18. stavkom 6. i člankom 35. stavkom 4. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine, br. 85/2020), ministar donosi

### ODLUKU

#### **o davanju na uporabu nekretnine u k.o. Sisak Stari Sisačko – moslavačkoj županiji, u svrhu smještaja Vatrogasne zajednice Sisačko-moslavačke županije**

#### I.

Sisačko – moslavačkoj županiji daje se na uporabu poslovni prostor u vlasništvu Republike Hrvatske, поближе označen kao: „1. Suvlasnički dio: 80/219 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) 80/219 dijela čest.br. 1175/1 zgrada mješovite uporabe od 165 m<sup>2</sup>, dvorišna zgrada od 69 m<sup>2</sup> i dvorište od 202 m<sup>2</sup> s kojim je povezan posebni dio POSLOVNI PROSTOR I - u površini od 79,91 m<sup>2</sup> i sastoji se od prodajnog prostora, kancelarije, skladišta i sanitarnog čvora“, koji se nalazi u zgradi izgrađenoj na nekretnini u vlasništvu Republike Hrvatske, označenoj kao zk.č.br. 1175/1, Rimska ulica, DVORIŠTE, površine 226 m<sup>2</sup>, DVORIŠNA ZGRADA, površine 45 m<sup>2</sup>, ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, SISAK, RIMSKA ULICA 3, površine 165 m<sup>2</sup>, ukupne površine 436 m<sup>2</sup>, upisanoj u zk.ul.br. 4340, k.o. Sisak Stari, kod Zemljišnoknjižnog odjela Sisak, Općinskog suda u Sisku, u svrhu smještaja Vatrogasne zajednice Sisačko-moslavačke županije.

#### II.

Nekretnina iz točke I. ove Odluke daje se na uporabu Sisačko – moslavačkoj županiji bez naknade, na neodređeno, za vrijeme dok postoji potreba za uporabom u svrhu navedenu u točki I. ove Odluke.

### III.

Korisnik nekretnine iz točke I. ove Odluke obvezuje se podmirivati sve troškove nastale po osnovi uporabe dodijeljene nekretnine, i to: utrošak električne i toplinske energije, plina, vode, dimnjačarske usluge, čistoće, komunalne i vodne naknade, radiotelevizijske pristojbe, telefona, interneta, pričuve, troškova tekućeg i investicijskog održavanja, te sve druge troškove.

### IV.

Korisnik nekretnine iz točke I. ove Odluke odriče se prava potraživanja na ime eventualno uložениh sredstava.

### V.

Sa Sisačko – moslavačkom županijom sklopit će se Ugovor o uporabi nekretnine iz točke I. ove Odluke.

### VI.

Ugovor će sadržavati raskidne uvjete ukoliko Sisačko – moslavačka županija predmetnu nekretninu ne privede namjeni, ukoliko promjeni namjenu nekretnine iz točke I. ove Odluke te ukoliko da predmetnu nekretninu trećem bez pisane suglasnosti Republike Hrvatske.

### VII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Sisačko – moslavačka županija,  
Ulica dr. Ante Starčevića 29, 44 000 Sisak
2. Sektor za investicijske projekte, pravne i tehničke  
poslove i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave