



## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-01/23-03/1754

URBROJ: 531-11-2-3-23-2

Zagreb, 01.12.2023.

Na temelju članka 4., članka 37. stavka 4. i članka 45. stavka 1. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.), a u vezi s člankom 18. stavkom 6. i člankom 35. stavkom 4. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine, br. 85/20 i 21/23), ministar donosi

### ODLUKU

#### o davanju na uporabu nekretnine u k.o. Split Splitsko–dalmatinskoj županiji

##### I.

Splitsko–dalmatinskoj županiji daje se na uporabu poslovni prostor oznake PP810, površine 739,50 m<sup>2</sup>, koji se nalazi u prizemlju, podrumu I i podrumu II zgrade izgrađene na nekretnini označenoj kao zk.č.br. ZGR 5357, ZGRADA, RUĐERA BOŠKOVIĆA 26, 28, 30, površine 2798 m<sup>2</sup>, upisanoj u zk.ul.br. 15359, u k.o. Split, kod Zemljišnoknjižnog odjela Split, Općinskog suda u Splitu, anagrafske oznake Ruđera Boškovića 30 u Splitu, u svrhu obavljanja djelatnosti Poliklinike za rehabilitaciju osoba sa smetnjama u razvoju.

##### II.

Nekretnina iz točke I. ove Odluke daje se na uporabu Splitsko-dalmatinskoj županiji bez naknade, na neodređeno vrijeme, dok postoji potreba za uporabom u svrhu navedenu u točki I. ove Odluke.

##### III.

Korisnik nekretnine iz točke I. ove Odluke obvezuje se podmirivati sve troškove nastale po osnovi uporabe dodijeljene nekretnine, i to: utrošak električne i toplinske energije, plina, vode, dimnjačarske usluge, čistoće, komunalne i vodne naknade, radiotelevizijske pristojbe, telefona, interneta, pričuve, troškova tekućeg i investicijskog održavanja, te sve druge troškove.

##### IV.

Korisnik nekretnine iz točke I. ove Odluke odriče se prava potraživanja na ime eventualno uložениh sredstava.

Za svaki građevinski zahvat na nekretnini iz točke I. ove Odluke, osim za potrebe zbog koje je nekretnina dana na uporabu, korisnik nekretnine iz točke I. ove Odluke je dužan pribaviti pisanu suglasnost Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.

**V.**

Sa Splitsko–dalmatinskom županijom sklopit će se Ugovor o uporabi nekretnine iz točke I. ove Odluke.

**VI.**

Ugovor će sadržavati raskidne uvjete u slučaju neprivođenja namjeni, promjene namjene nekretnine iz točke I. ove Odluke te davanja nekretnine trećem bez pisane suglasnosti Republike Hrvatske.

**VII.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

**POTPREDSJEDNIK VLADE I  
MINISTAR**



Branko Bačić

Dostaviti:

1. Splitsko-dalmatinska županija
2. Sektor za investicijske projekte, pravne i tehničke poslove i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave
3. pismohrana, ovdje