



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 372-03/19-03/47

URBROJ: 531-09-1-2/6-23-9

Zagreb, 21. ožujka 2023.

Temeljem članka 18., članka 34. i članka 35. stavka 4. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“, br. 85/20, 21/23), članka 4. stavka 1., članka 9. stavka 2. i članka 44. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.), i Odluke o uređenju odnosa s organizacijama civilnog društva i drugim osobama, KLASA: 372-01/17-01/82, URBROJ: 531-09-1-2/3-23-3, od 24. siječnja 2023. godine, potpredsjednik Vlade i ministar donosi

ODLUKU

o sklapanju Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Zagrebu, Boškovićeve 18, s udrugom Hrvatsko društvo za medicinsku biokemiju i laboratorijsku medicinu

I.

Temeljem točke II. alineje 1. Odluke o uređenju odnosa s organizacijama civilnog društva i drugim osobama, KLASA: 372-01/17-01/82, URBROJ: 531-09-1-2/3-23-3, od 24. siječnja 2023. godine, utvrđuje se kako se s poslovnim prostorom u Zagrebu na adresi Boškovićeve 18, interne oznake PP1108, ukupne površine **55,08 m²**, označenim kao 11. suvlasnički dio s neodređenim omjerom Etažno vlasništvo (E-11), poslovni prostor koji se sastoji od dvije prostorije u prizemlju ulične zgrade s ulazom iz Palmotićeve br. 36, površine 55,08 m², neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine, a koji se nalazi u zgradi izgrađenoj na zk.č.br. 2902, kuća popisni broj 943 i dvorište u Palmotićevoj ulici 36 i u Boškovićevoj ulici broj 18, površine 460 m², upisanoj u zk.ul.br. 12363, k.o. Grad Zagreb, Zemljišnoknjižnog odjela Zagreb, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, a kojeg koristi udruga Hrvatsko društvo za medicinsku biokemiju i laboratorijsku medicinu, Boškovićeve ulica 18, Zagreb, OIB: 37373470182, upisana u Registar udruga, neće raspolagati na drugačiji način.

II.

Republika Hrvatska, Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, kao zakupodavac, sklopit će s udrugom Hrvatsko društvo za medicinsku biokemiju i laboratorijsku medicinu, Boškovićeva ulica 18, Zagreb, OIB: 37373470182, kao zakupnikom, ugovor o zakupu za poslovni prostor iz točke I. ove Odluke, na određeno vrijeme od 5 (slovima: pet) godina, počevši od dana potvrde (solemnizacije) ugovora od strane javnog bilježnika.

III.

Zakupnina za poslovni prostor iz točke I. ove Odluke iznosi 36,55 EUR/ 275,40 kuna¹ (slovima: tridesetšesteurai pedesetpetcenta / dvjestosedamdesetpetkunai četrdesetlipa) mjesečno, a određena je sukladno Pravilniku o dodjeli gradskih prostora na korištenje udrugama Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 16/15., 5/16., i 18/16.). Na iznos mjesečne zakupnine obračunava se porez na dodanu vrijednost.

Zakupnina se plaća unaprijed do svakog desetog dana u mjesecu za tekući mjesec te će se usklađivati sukladno propisima Grada Zagreba koji propisuju iznos naknade koju organizacije civilnog društva plaćaju za korištenje nekretnina u vlasništvu Grada Zagreba.

IV.

Ugovor o zakupu iz točke II. ove Odluke mora biti potvrđen (solemniziran) od strane javnog bilježnika, a troškove potvrde (solemnizacije) dužan je snositi zakupnik udruga Hrvatsko društvo za medicinsku biokemiju i laboratorijsku medicinu, Boškovićeva ulica 18, Zagreb, OIB: 37373470182.

V.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

POTPREDsjedNIK VLADE I MINISTAR



Dostaviti:

1. Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama
2. Pismohrana-ovdje

¹ Fiksni tečaj konverzije 7,53450