



KAKO DO BESPOVRATNIH SREDSTAVA?

1. poziv otvoren od 17.10.2016. do 16.01.2017. do 23:59
2. dokumentacija objavljena na www.mgipu.hr i www.strukturnifondovi.hr
3. upite za pojašnjenjem poslati na ee.stambene@mgipu.hr
4. pripremiti dokumentaciju u suradnji sa Sektorom za energetska učinkovitost FZOEU
5. ocjenjivanje projekta traje max. 120 dana
6. MGIPU donosi Odluku o financiranju
7. potpis Ugovora (PT1, PT2 i Korisnik)
8. provedba projekta traje najviše 18 mjeseci

TKO SE MOŽE PRIJAVITI

- **ovlašteni predstavnik suvlasnika zgrade**
ili
- **upravitelj zgrade**

VIŠESTAMBENA ZGRADA

- najmanje 66% korisne površine zgrade koristi za stanovanje
- ima tri ili više stambenih jedinica
- zgradom upravlja upravitelj zgrade
- čini jedinstvenu arhitektonsku cjelinu – konstruktivna, funkcionalna i oblikovna cjelina koja se sastoji od jedne ili više dilatacija

**Štedite energiju, živite
ugodnije i manje plaćajte!**

www.strukturnifondovi.hr

www.mgipu.hr

Izrada materijala sufinancirana je sredstvima tehničke pomoći iz Operativnog programa "Konkurentnost i kohezija" iz Europskog fonda za regionalni razvoj.

Sadržaj publikacije isključiva je odgovornost
Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja.

ENERGETSKA OBNOVA ZGRADA IZ ESI FONDOVA

ŠTO? Integriranim pristupom smanjiti potrošnju energije.

KAKO? Cjelovitom obnovom ovojnice zgrade, uvođenjem visokoučinkovitih tehničkih sustava i proizvodnjom energije za potrebe zgrade iz obnovljivih izvora energije.

TKO? Stanari 7000 kućanstava u sklopu višestambenih zgrada.

ZAŠTO? Zbog ugodnijeg i zdravijeg života te znatnog smanjenja računa za režije.

KADA? Do kraja 2020. godine.

OPERATIVNI PROGRAM

„KONKURENTNOST I KOHEZIJA“ 2014.-2020.

- 100.000.000€ iz Europskog fonda za regionalni razvoj za smanjenje potrošnje energije u višestambenim zgradama i obiteljskim kućama

UPRAVLJAČKO
TIJELO

POSREDNIČKO
TIJELO RAZINE 1

POSREDNIČKO
TIJELO RAZINE 2

Ministarstvo
regionalnoga
razvoja i
fondova EU
(MRRFEU)

Ministarstvo
graditeljstva i
prostornoga
uređenja
(MGIPU)

Fond za
zaštitu okoliša
i energetske
učinkovitost
(FZOEU)

FINANCIJSKA ALOKACIJA

- 152.000.000,00 kn bespovratnih sredstava
- iznos bespovratnih sredstava po projektnom prijedlogu:
 - najniži 100.000,00 kn
 - najviši 13.000.000,00 kn

ŠTO SE FINANCIRA?

Aktivnosti i stope sufinanciranja:

- Energetski pregled i energetski certifikat, prije i nakon obnove **85%**
- Glavni projekt energetske obnove (elaborati, ako je primjenjivo) **85%**
- Provedba mjera energetske učinkovitosti i korištenje obnovljivih izvora energije i horizontalne mjere **60%**
- Stručni nadzor građenja / Projektantski nadzor / Koordinator zaštite na radu **60%**
- Upravljanje projektom i administracija **85%**

TEHNIČKA POMOĆ PRIJAVITELJIMA

SEKTOR ZA ENERGETSKU UČINKOVITOST FZOEU

- prijavitelji se trebaju obratiti FZOEU na **vsz.eu@fzoeu.hr**
- pomoć u pripremi dokumentacije i ispunjavanju obrazaca
- individualne konzultacije s potencijalnim prijaviteljima
- pregled dostavljene dokumentacije
- izdavanje Izjave o spremnosti projekta
- podrška u provedbi projekta

GLAVNI KRITERIJI POZIVA

- najmanje 50% ušteta u odnosu na godišnju potrošnju energije za grijanje/hlađenje (QH,nd)
- izrađeno Izvješće o energetske pregledu zgrade i energetski certifikat te glavni projekt energetske obnove višestambene zgrade
- neostvarivanje prava na zajamčenu tarifu za OIE
- višestambena zgrada nije pojedinačno zaštićeno kulturno dobro
- energetski razred D, E, F, G u kontinentalnoj te C, D, E, F, G u primorskoj Hrvatskoj
- višestambena zgrada ima max. 25% nadzemne građevinske (bruto) površine negrijano
- otvoren poseban račun višestambene zgrade
- natpolovična većina suvlasnika je suglasna s energetske obnovom zgrade
- projekt u skladu s Programom de minimis potpora
- radovi energetske obnove nisu započeti

OBAVEZNA DOKUMENTACIJA ZA PRIJAVU

- ✓ Prijavni obrasci A i B
- ✓ Izjava prijavitelja
- ✓ Ažurirani popis suvlasnika zgrade
- ✓ Izjava ovlaštenog projektanta
- ✓ Izjava o primljenim potporama
- ✓ Izjava FZOEU o spremnosti projekta
- ✓ Izvadak iz sudskog ili obrtnog registra
- ✓ Međuvlasnički ugovor
- ✓ Ugovor o upravljanju zgradom
- ✓ Odluka o sklapanju ugovora o energetske obnovi višestambene zgrade
- ✓ Ugovor o otvaranju projektnog računa
- ✓ Dokaz da je višestambena zgrada postojeća
- ✓ Energetski certifikat zgrade i izvješće
- ✓ Glavni projekt energetske obnove
- ✓ Fotodokumentacija
- ✓ Uvjerjenje o nekažnjavanju