

Na temelju članka 86. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i članka 41. točke 7. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/16, 2/18, 23/18, 3/20, 3/21, 11/21 - pročišćeni tekst i 16/22), Gradska skupština Grada Zagreba, na 29. sjednici, 13. prosinca 2023., donijela je

## **ODLUKU o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana Grada Zagreba**

### **OPĆA ODREDBA**

#### **Članak 1.**

Donosi se Odluka o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana Grada Zagreba (u daljnjem tekstu: Odluka).

### **PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA PLANA**

#### **Članak 2.**

Izrada i donošenje izmjena i dopuna Prostornog plana Grada Zagreba utemeljeno je na odredbama članka 71., 73., 86., 113. i 198. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23; u daljnjem tekstu: Zakon).

### **RAZLOZI ZA DONOŠENJE, CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZMJENA I DOPUNA PLANA**

#### **Članak 3.**

(1) Razlozi za donošenje izmjena i dopuna Prostornog plana Grada Zagreba (Odluka o donošenju Prostornog plana Grada Zagreba, Službeni glasnik Grada Zagreba 8/01, 16/02, 11/03, 2/06, 1/09, 8/09, 21/14, 23/14 - pročišćeni tekst, 26/15, 3/16 - pročišćeni tekst, 22/17 i 3/18 - pročišćeni tekst, u daljnjem tekstu: Plan) su sljedeći:

1. preispitivanje i redefiniranje odredbi te obuhvata zona i lokacija unutar Plana vezano za gospodarenje otpadom sukladno odredbama posebnih zakona i pravilnika koji se odnose na održivo gospodarenje otpadom,

2. usklađivanje Plana sa zakonima i podzakonskim propisima, stručnim podlogama i studijama te usklađivanje pojmova u svim dijelovima Plana međusobno.

(2) U odnosu na istaknute razloge za donošenje izmjena i dopuna Plana, određeni su ujedno ciljevi i programska polazišta za izmjene i dopune Plana u svrhu:

1. stvaranja svih prostorno-planskih preduvjeta za provedbu planova, strategija i zakona koji se odnose na održivo gospodarenje otpadom;

2. usklađenja sa zakonima i podzakonskim propisima, stručnim podlogama, studijama, zahtjevima javnopravnih tijela te usklađivanja pojmova u svim dijelovima Plana međusobno radi jednoznačnog tumačenja i osiguranja provedivosti Plana.

(3) Sve navedeno ispitat će se u postupku izmjena i dopuna Plana.

## **OBUH VAT IZMJENA I DOPUNA PLANA**

### **Članak 4.**

Obuhvat izmjena i dopuna istovjetan je obuhvatu Prostornog plana Grada Zagreba koji obuhvaća područje Grada Zagreba površine oko 640 km<sup>2</sup>.

## **SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU IZMJENA I DOPUNA PLANA**

### **Članak 5.**

(1) Gradska skupština Grada Zagreba donijela je Plan, čime su se za ovo područje utvrdili ciljevi prostornog uređenja, racionalno korištenje prostora te način i uvjeti gradnje u odnosu na stanje u prostoru u trenutku njegove izrade i donošenja.

(2) Na temelju Zakona o gospodarenju otpadom (Narodne novine 84/21) Vlada Republike Hrvatske 28. lipnja 2023. usvojila je Plan gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za razdoblje 2023. - 2028. godine. Sukladno odredbama istog zakona Grad Zagreb je u obvezi izrade Plana gospodarenja otpadom Grada Zagreba za razdoblje 2024. - 2029.

## **POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA I DRUGIH DOKUMENATA U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA**

### **Članak 6.**

(1) Za izradu izmjena i dopuna Plana potrebno je izraditi stručnu podlogu za određivanje lokacija/površina namijenjenih gospodarenju otpadom od područnog (regionalnog) i lokalnog značaja.

(2) U postupku izrade izmjena i dopuna Plana koristit će se podaci koje će u svojim zahtjevima dostaviti nadležna javnopravna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima iz svog djelokruga, kao i podaci iz propisa, sektorskih strategija, planova, stručnih podloga, studija, tehničke dokumentacije i dr.

## **NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA IZMJENA I DOPUNA PLANA**

### **Članak 7.**

Stručno rješenje izmjena i dopuna Plana izradit će Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba.

## **POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI IZMJENA I DOPUNA PLANA**

### **Članak 8.**

Javnopravna tijela, pravne osobe s javnim ovlastima i drugi sudionici korisnici prostora koji daju svoje zahtjeve i sudjeluju u postupku izrade izmjena i dopuna Plana:

1. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb;

2. Ministarstvo regionalnoga razvoja i fondova Europske unije, Miramarska cesta 22, 10000 Zagreb;
3. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 14, 10000 Zagreb;
4. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb;
5. Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb;
6. Ministarstvo zdravstva, Ksaver 200a, 10000 Zagreb;
7. Ministarstvo unutarnjih poslova RH, Ravnateljstvo civilne zaštite, Nehajska 5, 10000 Zagreb;
8. Državni hidrometeorološki zavod, Ravnice 48, 10000 Zagreb
9. Hrvatske šume d.o.o. Uprava šuma, Podružnica Zagreb, Lazinska 41, 10000 Zagreb;
10. Hrvatske ceste d.o.o., Vončinina 3, 10000 Zagreb;
11. Hrvatske autoceste, Širolina 4, 10000 Zagreb;
12. HŽ Infrastruktura d.o.o., Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, Mihanovićeva 12, 10000 Zagreb;
13. Hrvatske vode, Ulica grada Vukovara 220, 10000, Zagreb;
14. HEP Elektra d.o.o., Gundulićeva 32, 10000 Zagreb;
15. HEP-Toplinarstvo d.o.o., Miševečka 15a, 10000 Zagreb;
16. HOPS - Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupska 4, 10000 Zagreb;
17. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM), Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb;
18. Stručna služba Gradske skupštine, Ulica sv. Ćirila i Metoda 5, 10000 Zagreb;
19. Stručna služba Gradske uprave, Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb;
20. Ured gradonačelnika, Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb;
21. Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo i komunalne poslove, Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb;
22. Gradski zavod za zaštitu spomenika kulture i prirode, Kuševićeva 2, 10000 Zagreb;
23. Gradski ured za upravljanje imovinom i stanovanje, Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb;
24. Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje, svi sektori, Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb;
25. Gradski ured za mjesnu samoupravu, promet, civilnu zaštitu i sigurnost, Ulica kneza Branimira 71b, 10000 Zagreb;
26. Razvojna agencija Zagreb za koordinaciju i poticanje regionalnog razvoja, Ivana Visina 1 - 3, 10000 Zagreb;
27. Zagrebački centar za gospodarenje otpadom d.o.o., Savska 41, 10000 Zagreb;
28. Zagrebački holding d.o.o., Direkcija, Ulica grada Vukovara 41, 10000 Zagreb;
29. Zagrebački holding d.o.o., Podružnica Zrinjevac, Remetinečka cesta 15, 10000 Zagreb;
30. Zagrebački holding d.o.o., Podružnica Zagrebačke ceste, Donje Svetice 48, 10000 Zagreb;
31. Vodoopskrba i odvodnja d.o.o., Tehnički sektor, Služba razvoja, Folnegovićeve 1, 10000 Zagreb;
32. Gradska plinara Zagreb d.o.o., Odjel strateškog planiranja i razvoja, Radnička cesta 1, 10000 Zagreb;
33. Zagrebački holding d.o.o., Podružnica Čistoća, Radnička cesta 82, 10000 Zagreb;
34. Vijeće Gradske četvrti Donji grad, Ilica 25, 10000 Zagreb;
35. Vijeće Gradske četvrti Gornji grad - Medveščak, Draškovićeve 15, 10000 Zagreb;
36. Vijeće Gradske četvrti Trnje, Ulica grada Vukovara 56a, 10000 Zagreb;
37. Vijeće Gradske četvrti Maksimir, Petrova 116, 10000 Zagreb;
38. Vijeće Gradske četvrti Peščenica - Žitnjak, Zapoljska 1, 10000 Zagreb;
39. Vijeće Gradske četvrti Novi Zagreb - istok, Avenija Dubrovnik 12, 10000 Zagreb;
40. Vijeće Gradske četvrti Novi Zagreb - zapad, Avenija Dubrovnik 12, 10000 Zagreb;

41. Vijeće Gradske četvrti Trešnjevka - sjever, Park Stara Trešnjevka 2, 10000 Zagreb;
42. Vijeće Gradske četvrti Trešnjevka - jug, Park Stara Trešnjevka 2, 10000 Zagreb;
43. Vijeće Gradske četvrti Črnomerec, Trg Francuske Republike 15, 10000 Zagreb;
44. Vijeće Gradske četvrti Gornja Dubrava, Dubrava 49, 10000 Zagreb;
45. Vijeće Gradske četvrti Donja Dubrava, Dubrava 49, 10000 Zagreb;
46. Vijeće Gradske četvrti Stenjevec, Sigetje 2, 10000 Zagreb;
47. Vijeće Gradske četvrti Podsused - Vrapče, Sigetje 2, 10000 Zagreb;
48. Vijeće Gradske četvrti Podsljeme, Ilica 25, 10000 Zagreb;
49. Vijeće Gradske četvrti Brezovica, Brezovička cesta 100, 10257 Brezovica;
50. Vijeće Gradske četvrti Sesvete, Područni ured Gradske uprave Sesvete, Trg Dragutina Domjanića 4, 10360 Sesvete;
51. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ulica grada Vukovara 72/V, 10000 Zagreb;
52. Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, Ulica Ivana Rendića 32, 10000 Zagreb;
53. Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Magistratska 1, 49000 Krapina;
54. Zavod za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije, Magistratska 1, 49000 Krapina.

**PLANIRANA DINAMIKA S FAZAMA ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA, ODNOSNO ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA**

**Članak 9.**

(1) Za izradu izmjena i dopuna Plana određuju se sljedeći rokovi:

1. Poziv na dostavu zahtjeva za izmjenu i dopuna Plana uputit će se danom stupanja na snagu ove odluke, a rok dostave zahtjeva javnopravnih tijela i drugih korisnika prostora je 30 dana od dana zaprimanja Odluke s pozivom na dostavu zahtjeva.

2. Nacrt prijedloga izmjena i dopuna Plana izradit će stručni izrađivač u roku od 180 dana od dostave stručne podloge.

3. Javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna Plana objavit će se u Službenom glasniku Grada Zagreba te na mrežnim stranicama Grada Zagreba i nadležnog Ministarstva, a prije početka javne rasprave.

4. Rok trajanja javnog uvida u Prijedlog izmjena i dopuna Plana i rok za dostavu mišljenja, prijedloga i primjedbi na Prijedlog izmjena i dopuna Plana određuje se u trajanju od 30 dana od dana početka javne rasprave.

5. Odgovorni voditelj u suradnji s nositeljem izrade obradit će sva mišljenja, prijedloge i primjedbe iznesene u javnoj raspravi te će pripremiti izvješće o javnoj raspravi, koje služi za izradu i utvrđivanje konačnog prijedloga prostornog plana. Nacrt konačnog prijedloga izmjena i dopuna Plana izradit će stručni izrađivač u suradnji s nositeljem izrade nakon što se provede javna rasprava i izradi izvješće o javnoj raspravi.

6. Gradonačelnik Grada Zagreba razmotrit će i odlučiti o utvrđivanju Konačnog prijedloga izmjena i dopuna Plana u roku od 8 dana od dana zaprimanja Nacrta konačnog prijedloga izmjena i dopuna Plana.

7. Odluku o donošenju izmjena i dopuna Plana donosi Gradska skupština Grada Zagreba.

(2) Ako se iz objektivnih razloga neki od rokova iz stavka 1. ovog članka produlji, osim rokova utvrđenih Zakonom, to se produljenje, uz posebno obrazloženje, ne smatra protivnim ovoj odluci.

(3) Rokovi za provedbu pojedinih faza izrade i donošenja izmjena i dopuna Plana iz stavka 1. ovog članka usklađuju se s postupkom prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu i strateške procjene utjecaja na okoliš prema posebnim propisima.

## **IZVORI FINANCIRANJA IZRADA IZMJENA I DOPUNA PLANA**

### **Članak 10.**

Sredstva za izradu ovih izmjena i dopuna Plana osigurana su u proračunu Grada Zagreba.

## **DRUGA PITANJA ZNAČAJNA ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA**

### **Članak 11.**

(1) S ciljem donošenja ove odluke, a u skladu s odredbama članka 66. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) u vezi s odredbom članka 86. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju, pribavljeno je mišljenje Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, KLASA: 351-03/23-01/1988; URBROJ: 517-05-1-23-2 od 15. studenoga 2023., o potrebi provedbe strateške procjene utjecaja Plana na okoliš prema kojem je za izmjene i dopune Plana obvezna provedba postupka strateške procjene utjecaja na okoliš. Nakon donošenja ove odluke potrebno je Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja podnijeti zahtjev za prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu. Prethodnu ocjenu potrebno je provesti prije pokretanja postupka strateške procjene utjecaja izmjena i dopuna Plana na okoliš.

(2) Kartografski prikazi Elaborata Plana izradit će se u odgovarajućem mjerilu na homogeniziranom digitalnom katastarskom planu koji dostavlja Gradski ured za katastar i geodetske poslove.

## **ZAVRŠNA ODREDBA**

### **Članak 12.**

Ova odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Zagreba.

KLASA: 024-01/23-03/511

URBROJ: 251-16-04-23-4

Zagreb, 13. prosinca 2023.

