

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), članka 39. Statuta Općine Grožnjan-Grisignana (Službene novine Općine Grožnjan br. 14/19 i 1/20), Općinsko vijeće Općine Grožnjan-Grisignana, na sjednici održanoj 29. svibnja 2020. godine donosi

## **ODLUKU**

### **o izradi Urbanističkog plana uređenja Biciklistički park Grožnjan**

#### **OPĆE ODREDBE**

##### **Članak 1.**

Donosi se Odluka o izradi **Urbanističkog plana uređenja Biciklistički park Grožnjan** - u daljnjem tekstu: Plan.

Nositelj izrade Plana je Općina Grožnjan-Grisignana, Jedinstveni upravni odjel.

#### **PRAVNA OSNOVA**

##### **Članak 2.**

Pravna osnova za izradu i donošenje Plana je u člancima 86. do 112. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), (u daljnjem tekst: Zakon).

Izmjene i dopune Plana izrađuju se u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju, Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN br. 106/98., 39/04., 45/04., 163/04. i 9/11.), Uredbom o informacijskom sustavu prostornog uređenja (NN br. 115/15.) te ostalim važećim propisima iz područja prostornog uređenja kao i posebnim propisima.

U skladu sa člankom 86. stavak 3. Zakona pribavljeno je mišljenje sukladno posebnim zakonima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode.

#### **RAZLOZI ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA**

##### **Članak 3.**

Razlog za izradu Plana propisan je člankom 104. Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan (Službene novine Općine Grožnjan br. 5/08, 1/13, 11/19).

#### **OBUHVAT PLANA**

##### **Članak 4.**

Područje obuhvata Plana obuhvaća izdvojeno građevinsko područja izvan naselja sportsko - rekreacijske namjene (R7) – oznake (UPU 13).

Granica obuhvata Plana, ucrtana je u PPUO - Grafički dio (kartografski prikazi):

- 3.3. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA – PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE (1:25.000)
- 4.2. GRAĐEVINSKA PODRUČJA (1:5.000)

## **OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA**

### **Članak 5.**

Prostor obuhvata je neizgrađen, prometno i infrastrukturno neopremljen.

Planom će se odrediti detaljni prostorni razvoj zone s osnovom prostornog i funkcionalnog rješenja te uvjetima i oblikovanjem užih prostornih cjelina u svrhu privođenja prostora konačnoj namjeni.

## **CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA**

### **Članak 6.**

Osnovni ciljevi i programska polazišta Plana su:

- definirati detaljne uvjete za uređenje i gradnju pojedinih zahvata u prostoru, osobito u odnosu na njihovu namjenu, položaj, veličinu, opće smjernice oblikovanja Biciklističkog sportskog centra – biciklističkog parka Grožnjan;
- planiranje odgovarajuće prometne i infrastrukturne mreže;
- uređenje javnih površina i prostora oblikovanjem i opremom primjerenim sportu i rekreaciji;
- planska rješenja trebaju afirmirati prepoznatljive krajobrazne elemente i topografiju prostora;
- propisati mjere zaštite od nepovoljnih utjecaja na okoliš (buka, zagađenje zraka) radi očuvanja ekološke stabilnosti.

## **POPIS STRUČNIH PODLOGA POTREBNIH ZA IZRADU PLANA**

### **Članak 7.**

Za potrebe izrade Plana koristiti raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju javnopravna tijela, te raspoloživa dokumentacija Općine Grožnjan-Grisignana.

## **NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA**

### **Članak 8.**

Stručna rješenja koja za potrebe izrade Plana iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima pribavit će se u skladu s odredbama članka 90. Zakona.

Stručna rješenja izrađuje i koordinira stručni izrađivač Plana u suradnji s Nositeljem izrade Plana.

## **VRSTA I NAČIN PRIBAVLJANJA KATASTARSKIH PLANOVA I ODGOVARAJUĆIH POSEBNIH GEODETSKIH PODLOGA**

### **Članak 9.**

Kartografski prikazi Plana izraditi će se na topografsko-katastarskoj podlozi u službenom koordinatnom sustavu RH (HTRS96/TM), u digitalnom obliku u mjerilu 1:1000.

**POPIS TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA, TE DRUGIH SUDIONIKA U IZRADI PLANA**

**Članak 10.**

Tijela i osobe određene posebnim propisima:

1. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli, Grada Graza 2, Pula;
2. MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE, Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb;
3. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA - Policijska uprava Istarska, Trg Republike 1, Pula;
4. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA - Policijska uprava Istarska, Ravnateljstvo civilne zaštite, M.B. Rašana 7, Pazin;
5. DRŽAVNI INSPEKTORAT, SEKTOR ŽUPANIJSKE SANITARNE INSPEKCIJE, Služba za Istru i Primorje, Ispostava Rijeka, Riva 10;
6. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE ISTARSKE ŽUPANIJE, Flanatička 29, Pula;
7. UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADNJU ISTARSKE ŽUPANIJE, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Buje-Buie, Nikole Tesle 2, Buje;
8. ISTARSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za održivi razvoj, Odsjek za zaštitu okoliša, Flanatička 29, 52 100 Pula;
9. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE ISTARSKE ŽUPANIJE, MB Rašana 2/4, Pazin;
10. HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb;
11. HRVATSKI TELEKOM, Regija 3 – zapad, Ciottina 17a, Rijeka;
12. HEP D.P. "ELEKTROISTRA" PULA, pogon Buje, Momjanska 1, Buje;
13. HRVATSKE VODE, VGO Rijeka, Đure Šporera 3, Rijeka;
14. ISTARSKI VODOVOD d.o.o., Sv. Ivan Dol 8, Buzet;
15. 6. MAJ d.o.o., Tribje 2, Umag;
16. 6. MAJ – ODVODNJA d.o.o., Umag;

Ako se u tijeku izrade Plana za to ukaže potreba, bit će pozvani i dodatni sudionici.

## **ROK ZA IZRADU PLANA, ODNOSNO NJегоVIH POJEDINIh FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU PLANA**

### **Članak 11.**

Za izradu Plana utvrđuju se sljedeći rokovi:

- dostava zahtjeva za izradu Plana od strane tijela i osoba određenih posebnim propisima - u roku od najviše 15 dana,
- izrada Nacrta prijedloga Plana - u roku od najviše 60 dana po isteku roka za dostavu zahtjeva,
- izrada Prijedloga Plana za potrebe javne rasprave - u roku od najviše 15 dana od dana dostave Nacrta prijedloga Plana,
- provedba javne rasprave - u trajanju od 30 dana,
- izrada Izvješća o javnoj raspravi - u roku od najviše 30 dana od proteka roka za davanje pisanih prijedloga i primjedbi,
- izrada Nacrta konačnog prijedloga Plana - u roku od najviše 15 dana od dana prihvatanja izvješća o javnoj raspravi,
- utvrđivanje Konačnog prijedloga Plana - u roku od najviše 15 dana od dana dostave Nacrta konačnog prijedloga.

U navedene faze i rokove nije uračunato vrijeme verifikacije pojedinih faza od strane Općine Grožnjan-Grisignana te vrijeme potrebno za ishođenje potrebnih mišljenja i očitovanja.

## **IZVORI FINANCIRANJA IZRADe PLANA**

### **Članak 12.**

Izrada Izmjena i dopuna prostornog plana financirat će se iz Proračuna Općine Grožnjan-Grisignana.

## **ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Članak 13.**

Nositelj izrade Plana obvezuje se u roku od 15 dana od stupanja na snagu ove Odluke:

- obavijestiti javnost o izradi Plana,
- ovu Odluku dostaviti u Informacijski sustav prostornog uređenja,
- ovu Odluku dostaviti tijelima iz čl. 10. sa pozivom za dostavu zahtjeva za izradu Plana.

### **Članak 14.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Općine Grožnjan-Grisignana.

KLASA: 350-01/20-01/20

URBROJ: 2105/06-01/1-20-2

GROŽNJAN-GRISIGNANA, 29. svibnja 2020.g.

**PREDSJEDNICA OPĆINSKOG VIJEĆA  
OPĆINE GROŽNJAN-GRISIGNANA**

Roberta Veroneze

