

52.

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), a po prethodno ishodenom Mišljenju Upravnog odjela za održivi razvoj Istarske županije u Puli KLASA: 351-03/23-01/123 URBROJ: 2163-08-02/6-23-02 od 19. lipnja 2023. godine i članka 39. i 101. Statuta Grada Novigrada-Cittanova, (Službene novine Grada Novigrada, broj 5/09, 3/13, 2/14, 2/17, 1/18, 2/18, 2/20, 1/21 i 6/21) Gradsko vijeće Grada Novigrada – Cittanova na sjednici održanoj dana 27. lipnja 2023. godine donosi:

**ODLUKU O POKRETANJU POSTUPKA STAVLJANJA IZVAN SNAGE DETALJNOG PLANA  
UREĐENJA  
POVIJESNE JEZGRE NOVIGRAD - LAPIDARIJ**

**I OPĆE ODREDBE**

**Članak 1.**

Ovom Odlukom započinje se stavljanje izvan snage Detaljnog plana uređenja povijesne jezgre Novigrad - Lapidarij (Službene novine Grada Novigrada - Cittanova br. 05/01) (u daljnjem tekstu: Odluka).

**II PRAVNA OSNOVA ZA STAVLJANJE IZVAN SNAGE PLANA**

**Članak 2.**

Pravna osnova za provođenje postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja povijesne jezgre Novigrad - Lapidarij (u daljnjem tekstu: Plan) utvrđena je odredbama članka 86.-113. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19 – u daljnjem tekstu: ZPU).

Na osnovu prethodno ishodenog Mišljenja Upravnog odjela za održivi razvoj Istarske županije, a temeljem članka 66. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), za stavljanje izvan snage Plana nije potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene /stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

Nositelj izrade, odgovoran za postupak stavljanja izvan snage Plana, je Grad Novigrad - Cittanova.

Za provedbu postupka stavljanja izvan snage Plana nadležan je Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Novigrada – Cittanova.

**III RAZLOZI STAVLJANJA IZVAN SNAGE PLANA**

**Članak 3.**

Stavljanju Plana izvan snage pristupiti će se radi:

- potrebe izmjene planskih rješenja i propisanih uvjeta gradnje površine/čestica uz postojeći muzej, s namjerom planiranja iste/istih kao skladišni prostor muzeja.

**IV OBUHVAT STAVLJANJA IZVAN SNAGE PLANA**

**Članak 4.**

Obuhvat Plana stavljanja izvan snage istovjetan je obuhvatu važećeg Detaljnog plana uređenja područja dijela povijesne jezgre Novigrad – Lapidrij kako je prikazano grafički u nastavku.



## V SAŽETA OCJENA STANJA STAVLJANJA IZVAN SNAGE PLANA

### Članak 5.

Detaljni plan uređenja područja dijela povijesne jezgre Novigrad – Lapidrij (Službene novine Grada Novigrada - Cittanova br. 05/01) – u daljnjem tekstu: DPU donesen je 2001. godine, te do sada isti nije mijenjan i dopunjavan. DPU je u potpunosti konzumiran odnosno cijeli područje je izgrađeno. DPU više nije sukladan zakonskoj regulativi te su time ispunjenje pretpostavke za stavljanje istoga izvan snage.

## VI CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA STAVLJANJA IZVAN SNAGE PLANA

### Članak 6.

Polazišta za stavljanje Plana izvan snage je Prostorni plan uređenja Grada Novigrada-Cittanova (Službene novine Grada Novigrada - Cittanova br. 1/08, 4/11, 4/11-pročišćeni tekst, 6/11-ispravak, 07/14, 09/14-pročišćeni tekst, 08/15, 10/20, 2/21 i 6/21), kao plan šireg područja i ocjena stanja u obuhvatu Plana, a ciljevi su navedeni u čl. 3. ove Odluke.

## VII POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA STUDIJA I DRUGIH DOKUMENTA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA STAVLJANJA IZVAN SNAGE PLANA

### Članak 7.

Za stavljanje izvan snage Plana nije utvrđena potreba izrade sektorskih strategija, planova i studija.

U izradi će se koristiti sva raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju javnopravna tijela. Ukoliko se tijekom stavljanja izvan snage Plana ukaže potreba i za drugim posebnim stručnim podlogama od značaja za prostorno-plansko rješenje, iste će biti izrađene.

**VIII NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA ZA STAVLJANJE IZVAN SNAGE PLANA****Članak 8.**

Stručno rješenje stavljanja Plana izvan snage izradit će stručni izrađivač ovlašten u postupku prema Pravilniku o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja ("Narodne novine" br. 136/15), u suradnji s nositeljem.

**IX POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KOJI ĆE SUDJELOVATI U STAVLJANJU IZVAN SNAGE PLANA****Članak 9.**

Tijela i osobe, određeni posebnim propisima, koji za potrebe stavljanja izvan snage Plana dostavljaju očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe na prijedlog prostornog plana te sudjeluju u postupku su:

- Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb, 10 000 Zagreb,
- Ministarstvo kulture i medija - Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli, Ulica Grada Graza 2, 52100 Pula,
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Pazin, M.B. Rašana 7, 52 000 Pazin (PP 78)
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Pazin, Odjel inspekcije, M.B. Rašana 7, 52 000 Pazin
- Ministarstvo obrane, Uprava za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Zvonimirova 4, 10000 Zagreb,
- Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb,
- HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, R. Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
- HERA - Hrvatska energetska regulatorna agencija, Ulica grada Vukovara 14, 10000 Zagreb
- Zavod za prostorno uređenje Istarske županije, Riva 8, 52100 Pula,
- Istarska županija, Upravni Odjel za održivi razvoj, Flanatička 29, 52100 Pula,
- Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Sektor za strateško planiranje i razvoj studije, Odjel za strateško planiranje i razvoj, Vončinina 3, 10000 Zagreb,
- Hrvatske ceste d.o.o.- Ured Pula, Partizanski put 194, 52100 Pula,
- Županijska uprava za ceste, p.p. 82, M.B. Rašana 2, 52000 Pazin,
- Hrvatske vode d.o.o. VGO Rijeka, Đ. Šporera 3, 51000 Rijeka,
- HEP– ODS d.o.o. „Elektroistra“ Pula, Vergerijeva 6, 52100 Pula,
- Istarski vodovod d.o.o., Ispostava Buje, Most S. Ivan 8, 52420 Buzet,
- KP 6 maj - odvodnja d.o.o., Tribje bb, 52470 Umag."

Ako se tijekom provedbe aktivnosti vezanih uz stavljanje Plana izvan snage ukaže potreba, u postupak izrade moguće je uključiti i druge sudionike.

**Članak 10.**

Rok za dostavu zahtjeva za stavljanje Plana izvan snage je 10 dana od dana dostave ove Odluke.

**Članak 11.**

U skladu s odredbama članka 90. ZPU-a, javnopravna tijela iz članka 9. ove Odluke moraju dostaviti svoje zahtjeve koji nisu sadržani u informacijskom sustavu. Ako javnopravno tijelo ne dostavi

zahtjeve u tom roku, smatra se da zahtjeva nema. U tom slučaju u stavljanju Plana izvan uzimaju se u obzir uvjeti koji su od utjecaja na Plan prema odgovarajućem posebnom propisu i/ili dokumentu.

U zahtjevima se moraju navesti odredbe propisa, sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima na kojima se temelje zahtjevi. Ako to nije učinjeno, nositelj izrade takve zahtjeve nije dužan uzeti u obzir, ali je to dužan posebno obrazložiti.

#### **Članak 12.**

U skladu s odredbama članka 91. ZPU-a ne može zahtjevima postavljati uvjete kojima bi se mijenjali ciljevi i/ili programska polazišta za stavljanje Plana izvan snage određenih ovom Odlukom.

### **X PLANIRANI ROK ZA STAVLJANJE IZVAN SNAGE PLANA**

#### **Članak 13.**

Ovom Odlukom daju se rokovi za izradu pojedinih faza u postupku stavljanja Plana izvan snage:

- Dostava Zahtjeva od strane tijela i osoba, određenih posebnim propisima: 10 dana od dana zaprimanja Odluke s pozivom za dostavu Zahtjeva,
- Odabir izrađivača Plana: 15 dana od objave Odluke u službenom glasilu Grada Novigrada-Cittanova,
- Izrada prijedloga stavljanja Plana izvan snage: 15 dana od dana dostave posebne geodetske podloge i Zahtjeva izrađivaču plana,
- Utvrđivanje Prijedloga stavljanja Plana izvan snage za javnu raspravu i početak javne rasprave: 5 dana od utvrđivanja prijedloga,
- Javni uvid: 8 dana,
- Izrada Izvješća o javnoj raspravi: 8 dana od okončanja javne rasprave i javnog uvida,
- Izrada konačnog prijedloga Plana: 15 dana od usvajanja Izvješća o javnoj raspravi,
- Pribavljanje suglasnosti Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine: 30 dana,
- Donošenje Odluke o stavljanju Plana izvan snage na Gradskom vijeću: 15 dana od zaprimanja suglasnosti,
- Dostava Plana, u skladu čl. 112. zakona: 15 dana
- Dostava Plana, u skladu čl. 113. zakona: 30 dana

Ukoliko iz objektivnih razloga dođe do produženja ili smanjenja trajanja roka pojedine faze, ostali rokovi se pomiču uz obrazloženje, ali se ne mijenjaju pojedine faze sukladno ovom članku Odluke. Rokovi propisani odredbama ZPU-a ne mogu se mijenjati.

### **XI IZVORI FINANCIRANJA STAVLJANJE IZVAN SNAGE PLANA**

#### **Članak 14.**

Stavljanje izvan snage Plana izvan snage financira se iz sredstava proračuna Grada Novigrada - Cittanova za 2023./2024. godinu.

### **XII ZAVRŠNE ODREDBE**

#### **Članak 15.**

Nositelj postupka stavljanja izvan snage Plana ovu Odluku dostavlja Zavodu za prostorni razvoj te objavljuje u skladu sa člankom 86. ZPU-a.

#### **Članak 16.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenim novinama Grada Novigrada - Cittanova".

KLASA: 350-02/23-01/  
URBROJ:2105/03-01-23-01  
Novigrad, 27. lipnja 2023.

GRADSKO VIJEĆE GRADA NOVIGRADA – CITTANOVA  
PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Vladimir Torbica