



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BEDEKOVČINA
OPĆINSKO VIJEĆE



39301*2140-8*350-03/24-29/02*1

KLASA: 350-03/24-29/02
URBROJ: 2140-8-2-12-24-1
Bedekovčina, 21.06.2024. godine

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19., 67/23.) i članka 29. Statuta Općine Bedekovčina („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ broj 12/21) Općinsko vijeće Općine Bedekovčina, na 29. sjednici održanoj dana 21. lipnja 2024. godine donosi

ODLUKU

o pokretanju postupka zasebnog stavljanja izvan snage Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Bedekovčina

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Donošenjem ove Odluke o pokretanju postupka zasebnog stavljanja izvan snage **Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Bedekovčina** (u daljnjem tekstu: Odluka) pokreće se postupak zasebnog stavljanja izvan snage Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Bedekovčina (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije 7/12) – u daljnjem tekstu: Plan.

Članak 2.

Nositelj izrade odgovoran za postupak stavljanja Plana izvan snage je Jedinostveni upravni odjel Općine Bedekovčina.

II. PRAVNA OSNOVA ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE

Članak 3.

Pravna osnova za stavljanje Plana izvan snage je članak 113. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) dalje u tekstu:

Zakon) kojim je propisano da se odredbe kojima je uređena izrada i donošenje prostornih planova na odgovarajući način primjenjuju na njihovo zasebno stavljanje izvan snage.

U skladu sa čl. 86. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), a sukladno posebnim propisima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode od Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Krapinsko-zagorske županije pribavljeno je mišljenje (KLASA: 351-01/24-01/50, URBROJ: 2140-08/6-24-2 od 10. svibnja 2024. godine) da za stavljanje izvan snage Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Bedekovčina nije potrebno provoditi postupak ocjene, odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš.

III. RAZLOZI STAVLJANJA IZVAN SNAGE PLANA

Članak 4.

Urbanistički plan uređenja gospodarske zone usvojen je 2012. godine i do sada je nije imao izmjena i dopuna. Obuhvat Plana iznosi približno 24 hektara.

Zakonom je propisana obveza izrade urbanističkih planova uređenja za izdvojena građevinska područja izvan naselja, što se odnosi i na zonu Bedekovčina.

Općina Bedekovčina pokrenula je VII. Izmjene i dopune PPUO Općine Bedekovčina kojima je planirano preispitivanje, noveliranje i provjera pojedinih planskih rješenja građevinskih područja izvan naselja u skladu s prostornim i zakonskim mogućnostima te zaprimljenim zahtjevima.

Kako je od usvajanja Plana proteklo više od 10 godina utvrđeno je da realizacija njegovih planskih postavki, posebice prometne mreže, više nije u skladu s gospodarskim tendencijama te da iste predstavljaju ograničenje za daljnji gospodarski razvoj.

IV. OBUHVAT PLANA KOJI SE STAVLJA IZVAN SNAGE

Članak 5.

Predmetni Plan stavlja se izvan snage u cijelosti (tekstualni dio plana – odredbe za provedbu objavljene u službenom glasniku te grafički dio plana i obrazloženje plana sadržani u elaboratu „Urbanistički plan uređenja gospodarske zone Bedekovčina“.

V. SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA KOJI SE STAVLJA IZVAN SNAGE

Članak 6.

Plan obuhvaća prostor površine obuhvata otprilike 24 ha. Istočni dio obuhvata je izgrađen te je izgrađena i središnja prometnica.

VI. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE

Članak 7.

Stavljanjem Plana izvan snage omogućit će se realizacija gospodarskih projekata od interesa za Općinu Bedekovčina, dok će se uvjeti provedbe zahvata u prostoru s detaljnošću propisanom za urbanistički plan uređenja utvrditi u sklopu izrade VII. Izmjena i dopuna PPUO-a.

Prostorna rješenja Plana biti će razmotrena i korištena kao polazište prilikom izrade VII. Izmjena i dopuna PPUO-a.

VII. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA POSTUPAK STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE

Članak 8.

Za potrebe stavljanja Plana izvan snage nije potrebna izrada posebnih stručnih podloga.

VIII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE

Članak 9.

Stručno rješenje izradit će stručni izrađivač s ovlaštenjem sukladno posebnim propisima.

IX. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U POSTUPKU STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE

Članak 10.

Zahtjeve za stavljanje Plana izvan snage zatražiti će se od sljedećih javnopravnih tijela:

- **MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE**, Ulica Republike Austrije 20, Zagreb;
- **MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA – PU Krapinsko-zagorska**, Služba zajedničkih i upravnih poslova, Matije Gupca 53, Zabok;
- **MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA**, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Krapina, Ivana Rendića 7, Krapina;
- **MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA**, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Krapini, Magistratska 12, Krapina;
- **MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE**, Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, Ulica Ivana Dežmana 10, Zagreb;
- **ŽUPANIJA KRAPINSKO-ZAGORSKA**, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i graditeljstvo, Magistratska 1, Krapina;
- **ŽUPANIJA KRAPINSKO-ZAGORSKA**, Upravni odjel za gospodarstvo, Magistratska 1, Krapina;
- **JAVNA USTANOVA ŽUPANIJSKI ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE**, Magistratska 3, Krapina;

- JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM PRIRODNIM VRIJEDNOSTIMA KRAPINSKO-ZAGORSKE ŽUPANIJE, Radoboj 8, Radoboj;
- HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za studije i projektiranje, Vončinina 3, 10000 Zagreb,
- UPRAVA ZA CESTE KRAPINSKO-ZAGORSKE ŽUPANIJE, Stjepana Radića 17, Pregrada;
- HŽ INFRASTRUKTURA, Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, A.Mihanovića 12, Zagreb;
- HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, R.F. Mihanovića 9, Zagreb;
- HRVATSKI TELEKOM, REGIJA 1 – sjever, Lokacija Zabok, Matije Gupca 24a, Zabok;
- T-MOBILE HRVATSKA d.o.o., Ulica grada Vukovara 23, Zagreb;
- HP – Poštansko središte Krapina, Ljudevita Gaja 18, Krapina;
- A1 d.o.o. , Vrtni put 1, Zagreb;
- TELEMAH, Ulica grada Vukovara 269, Zagreb;
- Hrvatska elektroprivreda, Sektor za razvoj, Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb,
- HOPS d.o.o., Kupska 4, Zagreb;
- HEP-ODS d.o.o. Elektra Zabok, Matije Gupca 57, Zabok;
- HRVATSKE VODE d.d., Vodnogospodarski odjel za gornju Save, Ulica grada Vukovara 271, Zagreb;
- HRVATSKE VODE, VGO za gornju Sava, VGI – Krapina – Sutla, Zagrebačka 13, Veliko Trgovišće;
- HRVATSKE ŠUME, UŠP Zagreb, Vladimira Nazora 7, Zagreb;
- MINISTARSTVO ZDRAVSTVA, UPRAVA ZA SANITARNU INSPEKCIJU, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Služba za središnju Hrvatsku, Grane Galovića bb, Krapina;
- ZAGORSKI VODOVOD d.o.o., Ksavera Šandora Gjalskog 1, Zabok;
- ZAGORSKI METALAC d.o.o., Celine 2, Zabok;
- PLINACRO d.o.o. za transport i trgovinu prirodnim plinom, Savska cesta 88a, 10000 Zagreb;

X. PLANIRANI ROK ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA

Članak 11.

Rokovi za stavljanje Plana izvan snage:

- traženje zahtjeva od javnopravnih tijela – 7 dana od objave Odluke;
- dostava zahtjeva javnopravnih tijela – 15 dana;

- izrada Nacrta prijedloga Odluke o stavljanju izvan snage Plana: u roku 15 dana od isteka roka za dostavu zahtjeva javnopravnih tijela;
- objava javne rasprave o Prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Plana – usklađeno s objavom javne rasprave o prijedlogu Plana;
- provođenje javne rasprave o Prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Plana - u trajanju od 15 dana;
- izrada Izvješća o javnoj raspravi: 15 dana od protoka roka za dostavu primjedbi;
- izrada Nacrta konačnog prijedloga Odluke o stavljanju izvan snage Plana: u roku od 7 dana nakon izrade Izvješća o javnoj raspravi;
- utvrđivanje Konačnog prijedloga Odluke o stavljanju izvan snage Plana: u roku od 7 dana po izradi Nacrta konačnog prijedloga Odluke o stavljanju izvan snage Plana.

Konačni prijedlog Odluke o stavljanju Plana izvan snage uputiti će se Općinskom vijeću na donošenje.

XI. IZVORI FINANCIRANJA POSTUPKA STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE

Članak 12.

Stavljanje Plana izvan snage financirati će se iz Proračuna Općine Bedekovčina.

XII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

Nositelj izrade dostavit će primjerak ove Odluke javnopravnim tijelima navedenim u članku 10. ove Odluke. Uz dostavu ove Odluke upućuje se poziv za dostavom podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata, odnosno zahtjeva za provođenje postupka stavljanja Plana izvan snage.

Rok za dostavu zahtjeva od strane javnopravnih tijela navedeni je u članku 10. ove Odluke. Ukoliko navedena javnopravna tijela ne daju svoje očitovanje ili zahtjev za preispitivanje ove Odluke smatrat će se da su suglasni sa stavljanjem Plana izvan snage.

Nositelj izrade dostavit će primjerak ove Odluke i Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine Republike Hrvatske.

Nositelj izrade će po objavi ove Odluke obavijestiti javnost o pokretanju postupka stavljanja Plana izvan snage na mrežnoj stranici Općine Bedekovčina i kroz informacijski sustav prostornog uređenja.

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u „Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije“.

Predsjednik
Općinskog vijeća
Marko Ocvirek, ing. telekom.



Dostaviti:

1. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 20 (za nadzor akata)
2. Za objavu u „Službenom glasniku KZŽ“
3. Javnopravnim tijelima iz članka 10. ove odluke
4. Susjednim općinama i gradovima
5. Jedinstveni upravni odjel, ovdje
6. Za zbirku akata
7. Za prilog zapisniku
8. Pismohrana, ovdje